



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ८, अंक २५]

गुरुवार ते बुधवार, जून २३-२९, २०२२/आषाढ २-८, शके १९४४

[पृष्ठे ४८ किंमत रुपये : १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

पोलीस आयुक्तालय, मिरा-भाईंदर, वसई-विरार यांजकडून

मनाई आदेश

क्रमांक वि.शा/टे-१३/मनाई आदेश/२०२२-४०७५.— ज्याअर्थी, मिरा-भाईंदर, वसई-विरार पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत विविध राजकीय पक्ष, सामाजिक संघटना यांच्याकडून जनतेच्या विविध मागण्यांसाठी मोर्चे, आंदोलने, निदर्शने, घेराव, धरणे, सभा, अतिक्रमण हटवणे तसेच दिनांक १४ जून २०२२ रोजी वटपौर्णिमा या अनुषंगाने विविध कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात येते ;

ज्याअर्थी, मी, विजयकांत सागर, पोलीस उप आयुक्त (मुख्यालय), पोलीस आयुक्तालयाकडील क्रमांक/पो.आ.वा./अधि.प्रदान/आदेश/३०/२०२०, दिनांक ९ नोव्हेंबर २०२० अन्वये, मा. पोलीस आयुक्त यांचे महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, १९५१ कलम ३७ चे पोट-कलम (१) व (३) चे वापरावयाचे अधिकार आम्हास प्रदान करण्यात आले आहेत.

मिरा-भाईंदर, वसई-विरार पोलीस आयुक्तालय कार्यक्षेत्रातील मिरारोड, काशिमिरा, नवघर, नयानगर, भाईंदर, उत्तन, वसई, माणिकपुर, अचोळे, वालीव, पेल्लहार, नालासोपारा, तुळीज, विरार, अर्नाळा व मांडवी असे एकूण १६ पोलीस ठाणे कार्यक्षेत्रामध्ये शांतता, कायदा व सुव्यवस्था अबाधित राहावी, समाजकंटक व गुंड प्रवृत्तीचे इसम यांच्यावर प्रतिबंधक कारवाई करणे सोईचे व्हावे.

त्याअर्थी, वरील घटनांच्या अनुषंगाने सार्वजनिक शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी मी, विजयकांत सागर, पोलीस उप आयुक्त (मुख्यालय), मिरा-भाईंदर, वसई-विरार, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, सन १९५१ चे कलम ३७ चे पोट-कलम (१) व (३) अन्वये जीवित व वित्त सुरक्षित राहण्यासाठी आणि कायदा व सुव्यवस्था जोपासण्यासाठी खालीलप्रमाणे मनाई आदेश देत आहे,—

१. शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, बंदुका, लाठ्या किंवा शरीरास इजा करण्यासाठी वापरण्यात येईल अशी कोणतीही वस्तु बाळगणे.
२. दगड किंवा क्षेपणास्त्रे किंवा फेकावयाची उपकरणे किंवा साधने जमा करणे.
३. कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ बरोबर नेणे.
४. व्यक्तींच्या किंवा प्रेताकृतींच्या प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे.
५. सार्वजनिक रितीने घोषणा करणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजवणे.
६. सभ्यता अगर निती याविरुद्ध असतील अशी किंवा राज्यातील शांतता धोक्यात आणतील किंवा ज्यामुळे राज्य शासन उलथून पडेल अशी भाषणे, हावभाव, चित्रफलक प्रदर्शित करणे.

७. पाच किंवा पाचपेक्षा अधिक लोकांनी एकत्र जमणे, जाहीर सभा घेणे, मिरवणुका काढणे, घोषणा, प्रतिघोषणा देणे इत्यादी कृत्यांना या आदेशान्वये मनाई करीत आहे.

वरील मनाई आदेश खालील व्यक्तींना लागू राहणार नाही.

“ जो कोणी इसम सरकारी नोकर आहे किंवा ज्यास वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्य निमित्ताने शस्त्र घेणे भाग पडेल, किंवा ज्यास अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याने सुट दिलेली आहे. ”

सदर आदेश खालील मिरवणुका व जमावास लागू राहणार नाहीत.

१. लग्न कार्यासाठी जमलेले लोक.
२. प्रेतयात्रा व अंत्यसंस्कारासाठी काढण्यात आलेल्या मिरवणुका.
३. सरकारी/निमसरकारी कामासाठी कोर्ट, कचेरी येथे जमलेले लोक.
४. सरकारी संस्था, शैक्षणिक संस्था या ठिकाणी जमलेला समुदाय.
५. पोलीस आयुक्त व त्यांनी प्रदान केलेल्या पोलीस अधिकाऱ्यांनी परवानगी दिलेल्या सभा/मिरवणुका.
६. सर्व शासकीय/निमशासकीय कर्मचारी हे कर्तव्य पार पाडत असलेली ठिकाणे.

सदर मनाई आदेश दिनांक १३ जून २०२२ रोजीचे ००-०१ वाजे पासून ते दिनांक २७ जून २०२२ रोजीचे २४-०० वाजेपर्यंत अंमलात राहील. वरील मनाई आदेशाचा भंग करणाऱ्या विरुद्ध महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, सन १९५१ चे कलम १३५ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

मि.भा.व.वि. पोलीस आयुक्तालय,
दिनांक १० जून २०२२.

विजयकांत सागर,
पोलीस उप आयुक्त(मुख्या.),
मि.भा.व.वि. पोलीस आयुक्तालय.

पोलीस उप आयुक्त, विशेष शाखा, ठाणे यांजकडून

अधिसूचना

कमांक विशा/मनाई आदेश/१३८/२०२२.— ज्याअर्थी, ठाणे पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत विविध राजकीय पक्ष, सामाजिक संघटना इत्यादीकडून जनतेच्या विविध मागण्यांसाठी मोर्चे, आंदोलने, निदर्शने, घेरावे, धरणे, सभा, उपोषणे इ. कार्यक्रमांचे आयोजन केले जाण्याची शक्यता आहे. तसेच सद्या विविध आंदोलने सुरू आहेत. त्याचप्रमाणे दिनांक १४ जून २०२२ रोजी वटपौर्णिमा व दिनांक १७ जून २०२२ रोजी राजमाता जिजाऊ पुण्यातिथी असे सण/उत्सव संपन्न होणार आहेत.

सदर घटनांच्या अनुषंगाने माझी खात्री झाली आहे की, ठाणे पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत सार्वजनिक शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राखण्याकामी प्रतिबंधक आदेश जारी करणे आवश्यक आहे.

त्याअर्थी, मी डॉ. सुधाकर पठारे, पोलीस उप आयुक्त, विशेष शाखा, ठाणे शहर, आम्हास पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर यांना महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम सन १९५१ चे कलम ३७ (१) व (३) अन्वये असलेले अधिकार त्यांनी कार्यालयीन आदेश जावक क्रमांक CP/SB/ORDERS/87/2022, DATE 07/04/2022 अन्वये प्रदान केल्याने त्या अधिकाराचा वापर करून ठाणे पोलीस आयुक्तालय परिसरात जिवीत व वित्त सुरक्षित राहण्यासाठी आणि कायदा व सुव्यवस्था राखण्यासाठी खालील कृत्यांना मनाई आदेश देत आहे.

(१) शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, दंड, बंदुका, लाठया किंवा शरीरास इजा करण्यासाठी वापरण्यात येईल अशी कोणतीही वस्तु बरोबर वाहून नेणे, बाळगणे, जमा करणे व तयार करणे.

(२) दगड किंवा क्षेपणास्त्रे किंवा फेकावयाची उपकरणे किंवा साधने बरोबर नेणे, जमा करणे व तयार करणे.

(३) कोणताही दाहक किंवा स्फोटक पदार्थ आणि द्रव बाळगणे, बरोबर नेणे.

(४) सार्वजनिक रितीने घोषणा देणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे इत्यादी.

(५) कोणत्याही इसमाचे चित्राचे/प्रतिकात्मक प्रेताचे किंवा पुढाऱ्यांच्या चित्राचे/प्रतिमेचे प्रदर्शन व दहन करणे.

(६) सभ्यता अगर नितीमत्ता यास धोका पोहोचेल किंवा राज्यातील शांतता धोक्यात येईल किंवा ज्यामुळे राज्य शासन उलथून पडेल अशी भाषणे, हावभाव, चित्रफलक, प्रदर्शित करणे.

(७) पाच किंवा पाचापेक्षा अधिक लोकांनी एकत्र जमणे, जाहीर सभा घेणे, मिरवणुका काढणे, घोषणा, प्रतिघोषणा देणे इत्यादी कृत्ये.

वरिल मनाई आदेश खालील व्यक्तींना लागू राहणार नाहीत. “जो कोणी इसम सरकारी नोकर आहे, किंवा ज्यास वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्य निमित्ताने शस्त्रे घेणे भाग पडेल, किंवा ज्यास अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याने सुट दिलेली आहे.”

सदर आदेश खालील मिरवणुका व जमावास लागू राहणार नाहीत.

(१) लग्नकार्यासाठी जमलेले लोक.

(२) प्रेत यात्रा व अंत्यसंस्कारासाठी काढण्यात आलेल्या मिरवणुका.

(३) सरकारी/निमसरकारी कामासाठी कोर्ट, कचेऱ्या येथे जमलेले लोक.

(४) सरकारी संस्था, शैक्षणिक संस्था या ठिकाणी जमलेला जनसमुदाय.

(५) पोलीस आयुक्त व त्यांनी प्रदान केलेल्या पोलीस अधिकाऱ्यांनी परवानगी दिलेल्या सभा/मिरवणुका

(६) सर्व शासकीय/निमशासकीय कर्मचारी हे कर्तव्य पार पाडीत असलेले ठिकाण.

सदर मनाई आदेश दिनांक ९ जून २०२२ रोजी ००-०१ वाजेपासून दिनांक २३ जून २०२२ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत अंमलात राहील. वरील मनाई आदेशाचा भंग करणाऱ्या विरुद्ध महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम सन १९५१ चे कलम १३५ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

ठाणे शहर,
दिनांक ८ जून २०२२.

डॉ. सुधाकर पठारे,
पोलीस उप आयुक्त, विशेष शाखा,
ठाणे शहर.

सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांजकडून**आदेश**

क्रमांक ना बँका/१-सआ/कच्छ बँक/क.२१/नोंदणी रद्द/२०२२/१२७३.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार मी, अनिल कवडे, सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे असा आदेश देतो की, कच्छ को-ऑप. बँक लि., मुंबई (नोंदणी क्रमांक मुंबई/जिऊनि-३/बी.एन.के.(ओ)/२०२/सन १९९८-९९, दिनांक २४ डिसेंबर १९९८) या बँकेची नोंदणी रद्द करित आहे. सदर बँकेचे विलिनीकरण दिनांक २८ मे २०२२ पासून अंमलात आलेले असलेमुळे, सदर दिनांकापासून सदर बँकेचे विसर्जन झाले आहे असे समजण्यात येईल व ती निगमनिकाय असण्याचे बंद होईल.

सदरचा आदेश आज दिनांक ३१ मे २०२१ रोजी माझे सही शिक्क्यानिशी दिला आहे.

पुणे.

अनिल कवडे,

सहकार आयुक्त व निबंधक,
सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी (ना.क्षे.क.म.), बृहन्मुंबई यांजकडून

अधिसूचना

प्रकरण क्रमांक सी/युएलसी/डे-V/६(१)/SR-III-२६६.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक १७ ऑगस्ट २००६ च्या कोकण विभागीय पुरवणीत पृष्ठ क्र.१८२ वर प्रसिद्ध झालेल्या अधिसूचनेत श्री. जॉन रॉड्रीक्स यांनी धारण केलेली खालील अनुसूचित दाखविलेली जमीन ही कमाल मर्यादेपेक्षा अधिक असल्यामुळे ती जमीन महाराष्ट्र शासनाद्वारे संपादित केली जावयाची आहे, हे नागरी जमीन (कमाल धारणा व विनियमन) अधिनियम, १९७६ च्या कलम १० पोट-कलम (१) अन्वये अधिसूचित करण्यात आले होते. त्यानंतर ती जमीन सर्व भारांपासून मुक्त अशी महाराष्ट्र शासनाकडे सर्वार्थाने निहीत होईल असे महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ ऑक्टोबर २००६ च्या कोकण विभागीय पुरवणीत पृष्ठ क्रमांक ४६ वर प्रसिद्ध झालेल्या अधिसूचनेत उक्त अधिनियमाच्या कलम १० पोट-कलम (३) प्रमाणे अधिसूचित करण्यात आले आहे.

ज्याअर्थी, नाजकधा कलम २० खालील सूटीचे आदेश क्र.सी/युएलसी/डे-६/एसआर-२०/आयडीव्ही-३७८४, दिनांक २० जुलै १९८८ अन्वये खालील अनुसूचित जमिनीस सूट देण्यात आलेली आहे.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, शासन निर्णय क्रमांक नाजक २०१८/प्र.क्र.५१/नाजकधा-१, दिनांक १६ सप्टेंबर २०१९ मधील तरतुदीनुसार अशी संपादनाची कार्यवाही चुकीची व निष्प्रभ ठरते.

त्याअर्थी, उपरोल्लिखित महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक २६ ऑक्टोबर २००६ च्या कोकण विभागीय पुरवणीत पृष्ठ क्रमांक ४६ वर प्रसिद्ध झालेली नाजकधा कलम १० पोट-कलम (३) ची अधिसूचना रद्द करण्यात येत आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	जिल्हा	गाव	तालुका	न.भू.क्र.	क्षेत्र (चौ.मी.)
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	मुंबई उपनगर	मरोळ	अंधेरी	स.नं. १४९/८	४८६.००
				न.भू.क्र. १३३७	
एकूण . .					४८६.००

बांद्रा (पूर्व), मुंबई,
दिनांक ९ जून २०२२.

निधी चौधरी,
जिल्हाधिकारी व सक्षम प्राधिकारी,
(ना.क्षे.क.म.), बृहन्मुंबई.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे,
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई यांजकडून**

आदेश

क्रमांक मुंमं/उपनि/ससं.(मुं.प.उ.)/१७ व १६/एकत्रीकरण/२४४३/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १७ व नियम १६ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, आदिनाथ दगडे, वसॉवा अंधेरी सहनिवास को-ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट नं. सी. डी. ७१, आर. एस. सी. २३, म्युनिसिपल के. वेस्ट वार्ड, वसॉवा, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८ ही संस्था वसॉवा अंधेरी प्रभात को-ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट नं. सीडी ७२, आर. एस. सी. २५, म्युनिसिपल के पश्चिम वार्ड, वसॉवा, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८ या संस्थेमध्ये एकत्रिकरणाच्या दिनांक ७ एप्रिल २०२२ रोजीचे पूर्व परवानगीचे आदेश कायम करीत आहे. तसेच वसॉवा अंधेरी सहनिवास को-ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट नं. सी. डी. ७१, आर. एस. सी. २३, म्युनिसिपल के. वेस्ट वार्ड, वसॉवा, अंधेरी (प.), मुंबई, ४०० ०५८ या संस्थेची वसॉवा अंधेरी प्रभात को-ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट नं. सीडी ७२, आर. एस. सी. २५, म्युनिसिपल के पश्चिम वार्ड, वसॉवा, अंधेरी (प), मुंबई ४०० ०५८ या संस्थेमध्ये विलिनीकरणानंतर महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१ अन्वये नोंदणी रद्द करून सदर एकत्रीकरणानंतर वसॉवा अंधेरी प्रभात को-ऑप. हौ. सोसा. लि., प्लॉट नं. सीडी ७२, आर. एस. सी. २५, म्युनिसिपल के पश्चिम वार्ड, वसॉवा, अंधेरी (प.), मुंबई ४०० ०५८ नोंदणी क्र. एमयुएम/एमएचएडीबी/एचएसजी/७३२७, दिनांक ८ एप्रिल १९९३ याप्रमाणे नोंदणी कायम ठेवण्यात येत आहे.

सदरचे अंतिम आदेश आज दिनांक २५ मे २०२२ रोजी माझ्या सही/शिक्क्यानिशी देत आहे.

आदिनाथ दगडे,

उप निबंधक,

सहकारी संस्था, मुंबई पश्चिम उपनगरे,

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडा, मुंबई.

मुंबई.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१-अ नुसार अंशतः बदल आदेश

- वाचा.— १. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१, १०२, १०५, १०९ व ११० तसेच नियम १९६१ चे नियम ८९ व ९२.
२. देवगड सहकारी कौल कारखाना मर्या., आरे, ता. देवगड, जि. सिंधुदुर्ग या संस्थेचे अंतिम अवसायन आदेश दिनांक ३ मे १९९९.
३. अवसायक, देवगड सहकारी कौल कारखाना मर्या., आरे, ता. देवगड, जि. सिंधुदुर्ग यांचा अवसायन कामकाजाचा मुदतवाढीचा प्रस्ताव दिनांक १७ मे २०१६.
४. मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील बैठक दिनांक १७ जून २०१६ रोजी देण्यात आलेल्या सूचना.
५. या कार्यालयाकडील जा.क्र.जिउनि/सिंधु/वि-२/नोंदणी रद्द/क.२१ व १०९/१६, दिनांक १ जुलै २०१६.
६. मा. विभागीय सहनिबंधक, सहकारी संस्था, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई यांचेकडील जा.क्र.विसनि/कोकण/वि-७(१)/देवगड/क.२१अ/२६७१/२०१६, दिनांक ३ सप्टेंबर २०१६.
७. या कार्यालयाकडील आदेश जा.क्र.जिउनि/सिंधु/वि२/नोंदणी रद्द/क.२१ व १०९/१६, दिनांक १० ऑक्टोबर २०१६.
८. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सिंधुदुर्ग, प्रधान कार्यालय, सिंधुदुर्गनगरी यांचेकडील पत्र जा.क्र.क्षेत्र/ वसुली ९९९/३९/४१३/२०२१-२२, दिनांक ३१ जानेवारी २०२२.

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. २/क. २१अ/देवगड कौल उत्पा. आरे/शास. अभिहस्तांकितीबा./३२३८/२०२२.— उपरोक्त वाचा क्र. ७ अन्वये देवगड सहकारी कौल कारखाना मर्या., आरे, ता. देवगड, जि. सिंधुदुर्ग या संस्थेचे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम २१-अ (२) मध्ये नमूद केलेप्रमाणे पोट-कलम (१) च्या तरतुदीनुसार सदर नोंदणी रद्द झालेल्या संस्थेचे कामकाज पूर्ण करणेसाठी शासकीय अभिहस्तांकिती म्हणून श्री. एस. पी. ढोलम, विकास अधिकारी, अधीन सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सिंधुदुर्ग, शाखा देवगड यांची नियुक्ती करण्यात आलेली होती. तथापि वाचा क्र. ८. अन्वये मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सिंधुदुर्ग, प्रधान कार्यालय, सिंधुदुर्गनगरी यांनी कळविले आहे की. श्री. एस. पी. ढोलम, यांची बँकेच्या प्रधान कार्यालयाकडे बदली झाल्याने सदर संस्थेवर सद्याचे श्री. एस. एस. घाडी, तालुका विकास अधिकारी, देवगड यांची नियुक्ती करणेस या कार्यालयास विनंती केली आहे.

त्यानुसार वाचा क्र. ०७ मध्ये अंशतः बदल करणेत येत असून देवगड सहकारी कौल कारखाना मर्या., आरे, ता. देवगड जि. सिंधुदुर्ग या नोंदणी रद्द झालेल्या संस्थेचे कामकाज पूर्ण करणेसाठी शासकीय अभिहस्तांकिती म्हणून श्री. एस. पी. ढोलम, तत्कालिन विकास अधिकारी, देवगड यांचेऐवजी श्री. एस. एस. घाडी, तालुका विकास अधिकारी, अधीन सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सिंधुदुर्ग, शाखा देवगड यांची नियुक्ती करीत आहे. असे वाचावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २४ मे २०२२.

माणिक भा. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. ५/का.क. १५६/डॉ. बाळासाहेब सावंत ना.पत./३३२३/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, माणिक बी. सांगळे, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये डॉ. बाळासाहेब सावंत नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., सिंधुदुर्ग या पतसंस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. शैलेंद्र राजाराम देसाई	वसुली अधिकारी	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

अटी व शर्ती.—

(१) वसुली अधिकारी यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकारी कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान केलेले अधिकार तत्काळ काढून घेण्यात येतील.

(२) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रदान केलेले आहेत.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दर माह संदर्भ क्र. ४ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे विहित नमुन्यात 'अ-३', 'अ-४' व 'ब' कर्ज वसुलीची माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(५) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश दिनांक ६ एप्रिल २०१८ नुसार वसुली अधिकारी यांना हुकुमनामा/वसुली दाखला मधील वसुलपात्र रक्कम व सदर आदेशात नमूद हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसुली खर्च म्हणून थकबाकीदाराकडून वसूल करता येणार नाही.

(६) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर १.५०% दरानेच आदेशिकेचा खर्च वसूल करता येईल अन्यथा उपरोक्त नमूद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पूर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

(७) उक्त नमूद आदेशाप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली बँकेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु. १.५० लाख मर्यादेतच आदेशिकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

(८) उपरोक्त अट क्र. ६ व ७ मध्ये नमूद केलेल्या रकमे व्यतिरिक्त वसुली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्याचे निदर्शनास आलेस ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

(९) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखल्यांची अंमलबजावणी करताना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी, जाहिरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

(१०) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्याच्या विनियोगाबाबत प्रकरण निहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहील. सदरचा हिशोब संस्थेच्या नियुक्त वैधानिक लेखापरीक्षकांना लेखापरीक्षण सुरू असताना पडताळणीसाठी/तपासणीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहील.

(११) “ मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ”, दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(१२) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

(१३) शासन निर्णय क्रमांक सर्किर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(१४) वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ”, “ एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट ” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी [महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अन्वये] ” असे लिहावे.

(१५) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी, डॉ. बाळासाहेब सावंत नागरी सहकारी पतसंस्था मर्या., सिंधुदुर्ग ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(१६) वसुली अधिकाऱ्यांनी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(१७) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाकडील परिपत्रक, दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ मधील दिलेल्या सूचनांचे वसुली अधिकाऱ्याने पालन करावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २५ एप्रिल २०२२.

माणिक बी. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. ५/का.क. १५६/पतसंस्था फेडरेशन/३३२७/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, माणिक बी. सांगळे, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये सिंधुदुर्ग जिल्हा सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्या., सावंतवाडी या पतसंस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/ कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. महेश्वर शिवराम कुंभार	सचिव	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा
२	श्री. लक्ष्मण नरहरी वालावलकर	सहायक व्यवस्थापक	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

अटी व शर्ती.—

(१) वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्जवसुलीची कार्यवाही करावी. कर्जवसुली करताना सहकारी कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान केलेले अधिकार तत्काळ काढून घेण्यात येतील.

(२) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रदान केलेले आहेत.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दर माह संदर्भ क्र. ४ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे विहित नमुन्यात 'अ-३', 'अ-४' व 'ब' कर्ज वसुलीची माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(५) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश दिनांक ६ एप्रिल २०१८ नुसार वसुली अधिकारी यांना हुकुमनामा/वसुली दाखलामधील वसुलपात्र रक्कम व सदर आदेशात नमूद हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसुली खर्च म्हणून थकबाकीदाराकडून वसूल करता येणार नाही.

(६) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर १.५०% दरानेच आदेशिकेचा खर्च वसूल करता येईल अन्यथा उपरोक्त नमूद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पूर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

(७) उक्त नमूद आदेशाप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली बँकेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु. १.५० लाख मर्यादेतच आदेशिकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

(८) उपरोक्त अट क्र. ६ व ७ मध्ये नमूद केलेल्या रकमे व्यतिरिक्त वसुली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्याचे निदर्शनास आलेस ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

(९) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखल्यांची अंमलबजावणी करताना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी, जाहिरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

(१०) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्याच्या विनियोगाबाबत प्रकरण निहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहिल. सदरचा हिशोब संस्थेच्या नियुक्त वैधानिक लेखापरीक्षकांना लेखापरीक्षण सुरू असताना पडताळणीसाठी/तपासणीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहिल.

(११) “ मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ”, दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(१२) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

(१३) शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(१४) वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ”, “ एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट ” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी [महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अन्वये] ” असे लिहावे.

(१५) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी, सिंधुदुर्ग जिल्हा सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्या., सावंतवाडी ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(१६) वसुली अधिकाऱ्यांनी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व सवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(१७) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाकडील परिपत्रक दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ मधील दिलेल्या सूचनांचे वसुली अधिकाऱ्याने पालन करावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २५ एप्रिल २०२२.

माणिक बी. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. ५/का.क. १५६/व्यापारी पतसंस्था/३३३०/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, माणिक बी. सांगळे, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये सिंधुदुर्ग जिल्हा व्यापारी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सिंधुदुर्ग या पतसंस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/ कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अन्वये मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. गंगाराम रमेश सावंत	व्यवस्थापक	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

अटी व शर्ती.—

(१) वसुली अधिकारी यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्जवसुलीची कार्यवाही करावी. कर्जवसुली करताना सहकारी कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान करण्यात आलेले अधिकार तत्काळ काढून घेण्यात येतील.

(२) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रदान केलेले आहेत.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दरमाह संदर्भ क्र. ४ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे विहित नमुन्यात 'अ-३', 'अ-४' व 'ब' कर्ज वसुलीची माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी.

(४) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(५) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश दिनांक ६ एप्रिल २०१८ नुसार वसुली अधिकारी यांना हुकुमनामा/वसुली दाखलामधील वसुलीपात्र रक्कम व सदर आदेशात नमूद हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसुली खर्च म्हणून थकबाकीदाराकडून वसूल करता येणार नाही.

(६) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर कमाल १.५०% दरानेच आदेशिकेचा खर्च वसूल करता येईल अन्यथा उपरोक्त नमूद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पूर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

(७) उक्त नमूद आदेशाप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली बँकेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु. १.५० लाख मर्यादेतच आदेशिकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

(८) उपरोक्त अट क्र. ६ व ७ मध्ये नमूद केलेल्या रकमे व्यतिरिक्त वसुली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्याचे निदर्शनास आल्यास ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

(९) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखल्यांची अंमलबजावणी करताना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी, जाहिरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

(१०) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्याच्या विनियोगाबाबत प्रकरण निहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहील. सदरचा हिशोब संस्थेच्या नियुक्त वैधानिक लेखापरीक्षकांना लेखापरीक्षण सुरू असताना पडताळणीसाठी/तपासणीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहील.

(११) मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(१२) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

(१३) शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(१४) वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “महाराष्ट्र शासन नियुक्त” आणि किंवा “सिव्हील कोर्ट”, “एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट” या शब्दाचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अन्वये)” असे लिहावे.

(१५) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “वसुली अधिकारी, सिंधुदुर्ग जिल्हा व्यापारी सहकारी पतसंस्था मर्यादित, सिंधुदुर्ग” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(१६) वसुली अधिकाऱ्यानी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्जवसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(१७) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाकडील परिपत्रक दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ मधील दिलेल्या सूचनांचे वसुली अधिकाऱ्याने पालन करावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २५ एप्रिल २०२२.

माणिक बी. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. ५/का.क. १५६/सैनिक पतसंस्था/३३३४/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, माणिक बी. सांगळे, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये सैनिक नागरी सहकारी पतसंस्था लिमि., सिंधुदुर्ग या पतसंस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्यांचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. अभिजित चंद्रकांत चव्हाण	उप शाखाधिकारी	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा
२	श्री. अनिल नारायण सडेकर	उप शाखाधिकारी	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

अटी व शर्ती.—

(१) वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकारी कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.

(२) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रदान केलेले आहेत.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दर महा संदर्भ क्र. ४ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे विहित नमुन्यात 'अ-३', 'अ-४' व 'ब' कर्ज वसुलीची माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास सादर करावी.

(४) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(५) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश दिनांक ६ एप्रिल २०१८ नुसार वसुली अधिकारी यांना हुकुमनामा/वसुली दाखलामधील वसूलपात्र रक्कम व सदर आदेशात नमूद हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (Cost of Process) या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसुली खर्च म्हणून थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही.

(६) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर कमाल १.५०% दरानेच आदेशिकेचा खर्च वसूल करता येईल अन्यथा उपरोक्त नमूद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पूर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

(७) उक्त नमूद आदेशाप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली बँकेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु. १.५० लाख मर्यादेतच आदेशिकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

(८) उपरोक्त अट क्र. ६ व ७ मध्ये नमूद केलेल्या रकमे व्यतिरिक्त वसुली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्याचे निदर्शनास आलेस ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

(९) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखल्यांची अंमलबजावणी करताना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी, जाहिरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

(१०) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्याच्या विनियोगाबाबत प्रकरणनिहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहिल. सदरचा हिशोब संस्थेच्या नियुक्त वैधानिक लेखापरीक्षकांना लेखापरीक्षण सुरू असताना पडताळणीसाठी/तपासणीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहिल.

(११) “ मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ”, दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(१२) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

(१३) शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(१४) वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ”, “ एक्झीक्युटिव्ह कोर्ट ” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अन्वये) ” असे लिहावे.

(१५) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी, सैनिक नागरी सहकारी पतसंस्था लिमि., सिंधुदुर्ग ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(१६) वसुली अधिकाऱ्यांनी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामिनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामिनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(१७) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाकडील परिपत्रक दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ मधील दिलेल्या सूचनांचे वसुली अधिकाऱ्याने पालन करावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २५ एप्रिल २०२२.

माणिक बी. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिउनि/सिंधु/वि. ५/का.क. १५६/वैश्य समाज पतसंस्था/३३४७/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, माणिक बी. सांगळे, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग या आदेशान्वये सिंधुदुर्ग जिल्हा वैश्य समाज सहकारी पतसंस्था मर्यादित, फोंडाघाट या पतसंस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६(१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटी व शर्तीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. रजनिकांत महादेव आडीवरेकर	व्यवस्थापक	वसुली अधिकारी	सिंधुदुर्ग जिल्हा

अटी व शर्ती.—

(१) वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्जवसुलीची कार्यवाही करावी. कर्जवसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास प्रदान करण्यात आलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.

(२) सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व कलम ९८ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता प्रदान केलेले आहेत.

(३) वसुली अधिकारी यांनी दरमाह संदर्भ क्र. ४ मध्ये सूचना देण्यात आल्याप्रमाणे विहित नमुन्यात 'अ-३', 'अ-४' व 'ब' कर्ज वसुलीची माहिती जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग यांचे कार्यालयास सादर करावी.

(४) अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास, किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

(५) मा. सहकार आयुक्त व निबंधक सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील आदेश दिनांक ६ एप्रिल २०१८ नुसार वसुली अधिकारी यांना हुकुमनामा/वसुली दाखलामधील वसुलीपात्र रक्कम व सदर आदेशात नमूद हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (cost of process) या व्यतिरिक्त इतर कोणतीही रक्कम वसुली खर्च म्हणून थकबाकीदाराकडून वसूल करता येणार नाही.

(६) लिलावाद्वारे मालमत्ता विक्री केल्यानंतर १.५०% दरानेच आदेशिकेचा खर्च वसूल करता येईल अन्यथा उपरोक्त नमूद ज्या टप्प्यावर थकबाकी रक्कम पूर्ण वसूल होईल त्या टप्पेनिहाय दरानेच असा खर्च वसूल करावा.

(७) उक्त नमूद आदेशाप्रमाणे खर्चाचे दराची आकारणी व वसुली बँकेस एका कर्जदाराकडून जास्तीत जास्त रक्कम रु. १.५० लाख मर्यादेतच आदेशिकेचा खर्च म्हणून रक्कम वसूल करता येईल.

(८) उपरोक्त अट क्र. ६ व ७ मध्ये नमूद केलेल्या रकमेव्यतिरिक्त वसुली अधिकारी यांनी जादा रक्कम वसूल केल्याचे निदर्शनास आलेस ते महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ मधील तरतुदीनुसार कारवाईस पात्र राहतील.

(९) प्रस्तुत खर्चाचा वापर वसुली अधिकारी/संस्था यांनी वसुली दाखल्यांची अंमलबजावणी करताना नोटीस फी, पोस्टेज, स्टेशनरी, जाहिरात खर्च व प्रवास खर्च यासाठीच करावयाचा आहे. या व्यतिरिक्त इतर कोणत्याही कारणासाठी खर्च करता येणार नाही.

(१०) संस्थेने याप्रमाणे वसूल केलेल्या खर्चाबाबत व त्याच्या विनियोगाबाबत प्रकरण निहाय हिशोब ठेवणे बंधनकारक राहील. सदरचा हिशोब संस्थेच्या नियुक्त वैधानिक लेखापरीक्षकांना लेखापरीक्षण सुरू असताना पडताळणीसाठी/तपासणीसाठी सादर करणे बंधनकारक राहील.

(११) “ मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ ”, दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेला आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम १९६१ अन्वये प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

(१२) वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

(१३) शासन निर्णय क्रमांक सर्किर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

(१४) वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ”, “ एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट ” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अन्वये) ” असे लिहावे.

(१५) वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी, सिंधुदुर्ग जिल्हा वैश्य समाज सहकारी पतसंस्था मर्यादित, फोंडाघाट ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

(१६) वसुली अधिकाऱ्यांनी पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्जवसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

(१७) मा. सहकार आयुक्त कार्यालयाकडील परिपत्रक दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ मधील दिलेल्या सूचनांचे वसुली अधिकाऱ्याने पालन करावे.

सिंधुदुर्ग,
दिनांक २५ एप्रिल २०२२.

माणिक बी. सांगळे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, सिंधुदुर्ग.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक यंत्र/बी-३/मालेगाव मो यं स सं म/का.क.१०२/अंतिम आ./५५२/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये मालेगाव, मालेगाव मोमीन पावरलुम ओनर्स, सहकारी औद्योगिक संस्था मर्या., मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतीम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. वाय. एन. मोकळ, लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लाऊन पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक यंत्र/बी-३/राजे उमाजी इंड को-ऑप. सो./का.क.१०२/अंतिम आ./५५३/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये राजे उमाजी नाईक टेकस्टाईल इंडस्ट्रीज को-ऑप. सोसायटी लि., महिरावणी ता. जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. ए. आर. आहरे, लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक, यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लाऊन पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक यंत्र/बी-३/दत्तात्रय टेक्स काआसं/का.क.१०२/अंतिम आ./५५४/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये दत्तात्रय टेकस्टाईल औद्योगिक सहकारी संस्था मर्या., मु. पो. मालेगाव कॅम्प, मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. ए. आर. आहरे, लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लाऊन पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक यंत्र/बी-३/राजलक्ष्मी पा ओ यं स सं म/का.क.१०२/अंतिम आ./५५५/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये राजलक्ष्मी पॉवरलुम ओनर्स सहकारी औद्योगिक संस्था मर्या., ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. आर. डी. पाटोळे, ३रे लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लावून पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक यंत्र/बी-३/सनफलावर/यंऔससं/का.क.१०२/अंतिम आ./५५६/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये सनफलावर यंत्रमाग सहकारी संस्था मर्या., धुळे, ता., जि. धुळे या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक २३ फेब्रुवारी २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्रीमती एस. यु. भामरे, उप लेखापरिक्षक अधीन विशेष लेखापरिक्षक वर्ग-२, सहकारी संस्था (पणन), जि. धुळे यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लाऊन पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून

अंतिम आदेश

क्रमांक यंत्र/बी-३/अन्सार पा यं स सं म/का.क.१०२/अंतिम आ./५५७/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये अन्सार पॉवरलुम ओनर्स सोसायटी लि., मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. ई. सी. धुमे, उप लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लाऊन पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,
प्रादेशिक उप आयुक्त,
वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक यंत्र/बी-३/रुपमती यं स सं म/का.क.१०२/अंतिम आ./५५९/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये रुपमती पॉवरलुम ओनर्स औद्योगिक सहकारी संस्था मर्या., मु. पो. मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक ३ मार्च २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. ए. आर. आहेर, लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लावून पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,

प्रादेशिक उप आयुक्त,

वस्त्रोद्योग, मुंबई.

प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई यांजकडून**अंतिम आदेश**

क्रमांक यंत्र/बी-३/मनमोहिनी यं स सं म/का.क.१०२/अंतिम आ./५५९/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०२ (१) (क) (एक) (चार) व १०३ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार मी, अजितकुमार सासवडे, प्रादेशिक उप आयुक्त, वस्त्रोद्योग, मुंबई या आदेशान्वये मनमोहिनी टेक्सटाईल औद्योगिक सहकारी संस्था मर्या., मु. पो. मालेगाव, ता. मालेगाव, जि. नाशिक या संस्थेचे कामकाज विषयी दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२२ रोजी दिलेले मध्यंतरीय आदेश कायम करून अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे. सदर संस्थेवर कलम १०३ अन्वये श्री. ए. आर. आहेर, लेखापरिक्षक, सहकारी संस्था, ता. मालेगाव, जि. नाशिक यांना अवसायक म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

हा आदेश आज दिनांक ११ मे २०२२ रोजी माझ्या सही व मोहोर लावून पारित केला असे.

मुंबई.

अजितकुमार सासवडे,

प्रादेशिक उप आयुक्त,

वस्त्रोद्योग, मुंबई.

उप विभागीय अधिकारी, चिपळूण यांजकडून

अधिसूचना

भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ४(१).

क्रमांक एलएव्यू/एसआर/२१४/२०२२.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याच्या आणि पारदर्शकता हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) यांच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्र. संकिर्ण ११/२०१४ प्र.क्र. ७७/अ-२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे सूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी, एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता भूसंपादन करण्याच्या संबंधात, अशा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी मौजे तळसर, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथील लघू पाटबंधारे योजनेच्या सी.मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा प्रवेश पुच्छ कालवा विमोचक व पोहोच रस्ता या प्रयोजनासाठी भूसंपादन होत असून यात यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमिन संपादन करण्याचा, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या, रत्नागिरी जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्यांचा उद्देश आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमान्वये प्रकरण दोनमध्ये देण्यात आलेल्या, सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरीता प्रारंभिक अन्वेषण करण्यासंबंधीतील तरतुदी विचारात घेता, समुचित शासनाने सामाजिक प्रभाव आणि सार्वजनिक प्रयोजन यांचे निर्धारण करण्याकरीता प्रारंभिक अन्वेषण करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सार्वजनिक प्रयोजनासाठी जमिन संपादन करण्याचा समुचित शासनाचा हेतू असल्यास ते बाधित क्षेत्रामधील ग्राम स्तरावर किंवा वॉर्डस्तरावरील संबंधित पंचायत, नगरपालिका किंवा यथास्थिती, महानगर पालिका यांच्याशी विचारविनियम करून अशा शासनाकडून अधिसूचनेद्वारे विनिर्दिष्ट करण्यात येईल अशा रितीने आणि अशा दिनांकापासून सामाजिक परिणाम निर्धारण अभ्यास अंमलात आणेल अशी तरतूद उक्त अधिनियमाच्या कलम ४ च्या पोट-कलम १ मध्ये करण्यात आली आहे.

त्याअर्थी आता, उपरोक्त कायद्याचे कलम ३ चे पोट-कलम (ई) प्रमाणे जिल्हाधिकारी रत्नागिरी यांना समुचित शासन म्हणून अधिसूचित करण्यात आले आहे आणि कलम ३ चे पोट-कलम (ग) नुसार जिल्हाधिकारी रत्नागिरी यांनी त्यांचेवतीने पुढील कार्यवाही करण्यासाठी उप विभागीय अधिकारी, चिपळूण यांना प्राधिकृत केलेले आहे. सबब याद्वारे उप विभागीय अधिकारी, चिपळूण असे अधिसूचीत करीत आहे की, बाधित क्षेत्रामध्ये भाकर सेवा संस्था, मु. पो. कोंडये, ता. लांजा, जि. रत्नागिरी यांच्याकडून, भूमीसंपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ मध्ये विहित केलेल्या रितीने दिनांक ७ जून २०२२ पासून सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करण्यात येईल.

अनुसूची

भूसंपादन संस्थेचे नाव :— जिल्हा जलसंधारण अधिकारी, मृद व जलसंधारण विभाग, सिंचन भवन, कुवारबाव, रत्नागिरी.

प्रयोजन :— मौजे तळसर, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथील साठवण तलाव योजनेच्या सी. मुख्य कामे अंतर्गत धरण तळ सांडवा प्रवेश पुच्छ कालवा विमोचक व पोहोच रस्ता यासाठी भूसंपादन.

गावाचे नाव :— मौजे तळसर, तालुका. चिपळूण, जि. रत्नागिरी

एकूण क्षेत्र (हे.आर) :— १२.९२.५० हे. आर

अ. क्र.	गट नं.	संपादीत क्षेत्र (हे.आर)	पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
१	२९पै	०.०७.५०	३०पै	२९पै	३० पै	नाला
२	३०पै	०.३८.००	५४	३१पु , ३२ पु	३८ पै	२९पै, नाला
३	३८ पै	०.५३.००	५३ पु	३८पै	३९पै, ४० पै	३०पै, ५४ पु

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
४	३९	०.०२.३०	४०पै	३८पै	४०पै	३८पै
५	४० पै	०.१४.००	५३ पु	४०पै	५० पै	३९पै, ३८पै
६	४९ पै	०.००.५०	५१पै	५०पै	४९पै	५० पै
७	५० पै	०.११.००	५१पै	५०पै	४९ पै, ५१ पै	४०पै
८	५१पै	०.४६.००	५९ पै ६० पु	४९पै, ५० पै	५१पै	५२पै, ५३ पु, ५९ पै
९	५२	०.१७.००	५९ पै	५३ पु	५१पै	५४
१०	५३	०.२०.००	५२ पु ५४ पु	३८पै	५१ पै	५४ पु
११	५४	०.५२.९०	५५ पु	३०पै	३८पै, ५२ पु, ५३ पु	नाला
१२	५५	०.६३.७०	५७ पै, ५६ पु	५४ पु	५९पै	नाला
१३	५६	०.१५.४०	५७ पै	५५पै, ५९ पै	५९पै	५५पु, ५७ पै
१४	५७ पै	०.४६.००	५७ पै २२२५ पै, ५८ पु	५५पु, ५६ पु	५७पै	नाला
१५	५८	०.०५.६०	२२२५पै	५७ पै	५७पै	५७ पै, २२२५ पै
१६	५९पै	०.६२.००	५७ पै, ५९ पै	५२ पै, ५१ पै	५१ पै, ६० पु	५५ पु, ५६ पु
१७	६०	०.०९.९०	५९ पु,	५१ पै	६१ पु, ६२ पै	५९पै
१८	६१	०.०२.३०	६२पै	५१ पै	६५पै	६०पु
१९	६२ पै	०.०५.००	६३पै	६१ पै	६२ पै	६० पु
२०	६३पै	०.०५.००	६३ पै	६२ पै	६३पै	६२पै
२१	६५ पै	०.०१.००	६१पै	५१ पै	६५ पै	५१ पै
२२	६२२ पै	०.९६.००	६२३ पै	२२२५ पै	६२२ पै	नाला
२३	६२३ पै	०.१३.००	६२८पै	६२२ पै	६२३पै	नाला
२४	६२४	०.१०.६०	६२५पु, ६२६ पु	६२८ पै	६२८ पै	नाला
२५	६२५	०.०४.००	६२६पै	६२४पु	६२४पु	नाला
२६	६२६	०.०८.२०	६२७ पु	६२५ पु, ६२४ पु	६२८ पै	नाला
२७	६२७	०.०५.२०	६२८पै	६२६पु	६२८ पै	नाला
२८	६२८पै	०.४८.००	६४७ पु	६२३ पै	६२८ पै	नाला
२९	७७६ पै	०.०५.००	७७६ पै	७७९ पै	नाला	७७६ पै
३०	७७९ पै	०.१९.००	७७६पै	७८० पै	नाला	७७९ पै
३१	७८०पै	०.१५.००	७७९ पै	७८३ पु	नाला	७८०पै
३२	७८२पै	०.०२.००	७८२ पै	७९० पै	७८३ पु	७८२पै
३३	७८३	०.३१.००	७८०पै	७८४ पु, ७८८ पु ७९०पै	नाला	७८२ पै
३४	७८४	०.२८.००	७८२पु	७८५पु	नाला	७८७ पु, ७८८ पु, ७८९ पु
३५	७८५	०.२०.००	७८४पु	७८६पै	नाला	७८६ पै

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
३६	७८६ पै	०.४६.००	७८५ पु, ७८७ पु	७९७ पु, ७९६ पु,	नाला	७९५ पु, ७९३ पु, ७८६ पै
३७	७८७	०.०६.८०	७९०पै, ७८९ पु	७८६पै	७८४ पु,	७९१ पै
३८	७८८	०.०३.८०	७८३ पु	७८९पु	७८४ पु	७८९ पु, ७९० पै
३९	७८९	०.०५.६०	७९० पै, ७८८पु	७८७ पु	७८४ पु	७८७ पु, ७९० पु
४०	७९० पै	०.०८.६०	७८२पु	७८७ पु ७८९ पु	७८८ पु	७९१ पै, ७९० पै
४१	७९१ पै	०.०२.००	७९१पै	७८६पै	७८७ पु, ७९०पै	७९१पै
४२	७९४ पै	०.१५.००	७९३ पु	८४०पै	८००पु, ७९९ पु, ७९५ पु	७९४पै
४३	७९५	०.१६.८०	७९३ पु, ७८६ पै	७९९ पु, ७९८ पु	७९६ पु	७९४ पै
४४	७९६	०.०५.००	७८६ पै	७९७पु	७९७ पु	७९५ पु
४५	७९७	०.४८.००	७९६ पु, ७८६ पै	८०२ पु	नाला	७९८ पु
४६	७९८	०.०७.६०	७९५ पु,	८०२ पु	७९७ पु	७९९ पु, ८०१ पु
४७	७९९	०.१२.४०	७९५ पु	८०१ पु	७९८ पु	८०० पु, ७९४ पै
४८	८००	०.०९.००	७९९	८४० पै	८०१ पु	७९४ पै
४९	८०१	०.१२.९०	७९९ पु	८४० पै	८०२ पु, ७९८ पु	८०० पु
५०	८०२	१.०६.००	७९७ पु	८०३ पु	नाला	८०४ पै, ८४० पै, ८०१ पु, ७९८ पु
५१	८०३	०.५८.००	८०२ पु,	८०५पै	नाला	८०४पै
५२	८०४ पै	०.१६.००	८४० पै	८०५ पै,	८०५पै, ८०३ पु, ८०२ पु	८०४ पै
५३	८०५ पै	०.६६.००	८०३ पु	८०५पै	८०६ पै, नाला	८०५ पै, ८०४ पै
५४	८०६पै	०.०३.००	८०५पै	८०६पै	नाला	८०५पै
५५	८२३ पै	०.००.१०	८०५ पै	८२३ पु	८०५ पै	८२३ पु
५६	८२४ पै	०.०४.५०	८४० पै	८२४ पु	८२४ पु	८२४ पु
५७	८४० पै	०.३०.००	७९४ पै, ८०० पु, ८०१ पु, ८४० पै	८०४ पै	८०२ पु	८४० पै
५८	२२२५ पै	०.२६.००	६२२ पै	५८ पु, ५७ पै	२२२५ पै	नाला

चिपळूण,
दिनांक ७ जून २०२२.

प्रविण पवार,
उप विभागीय अधिकारी,
चिपळूण.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक आस्था-बी-२/२७१८/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे दिनांक २९ एप्रिल २०२२ ते ४ मे २०२२ पर्यंतची अर्जित रजा कार्यान्तर मंजूर करीत आहे. तसेच रकाना क्रमांक (५) मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत आला होता.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/परिवर्तीत रजा	अर्जित/परिवर्तीत रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	सौ. ज्यो. ज. माने, दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर व न्यायदंडाधिकारी, वर्ग-१, चिपळूण.	२९ दिवस अर्जित रजा.	दिनांक २९ एप्रिल २०२२ ते दिनांक ४ मे २०२२ या सहा दिवसांची अर्जित रजा. दिनांक २८ एप्रिल २०२२ रोजीचे कार्या. वेळेनंतरपासून ते दिनांक ५ मे २०२२ रोजीचे कार्या. वेळेपूर्वीपर्यंत.	श्रीमती एस. व्ही. पावसकर, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर व न्यायदंडाधिकारी, वर्ग-१, चिपळूण.

रजेवरून परत आल्यावर न्यायिक अधिकारी यांना त्यांचे पदावर पुनर्नियुक्त करणेत आले आहे. तसेच वरीलप्रमाणे रजेच्या कालावधीत त्यांचे पदावर पर्यायी अधिकाऱ्याची नेमणुकीची आवश्यकता नसल्याने सदरचे पद रिक्त ठेवणेत आले होते. वरील न्यायिक अधिकारी ह्या वर नमूद केलेल्या कालावधीत अर्जित रजेवर गेल्या नसल्या तर त्या त्याच पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिल्या असल्या.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक ६ मे २०२२.

एम. क्यु. एस. एम. शेख,
प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक बी-२/२७१९/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे अर्जित रजेचा अर्ज याद्वारे मंजूर करण्यात येत आहे. तसेच रकाना क्रमांक (६) मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत येत आहे.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/परिवर्तीत रजा	अर्जित/परिवर्तीत रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	श्री. रा. म. चौत्रे, दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, रत्नागिरी.	२०८ दिवस अर्जित रजा.	दिनांक १७ मे २०२२ ते दिनांक २० मे २०२२ पर्यंतची चार दिवस अर्जित रजा.	दिनांक १४ मे २०२२, दिनांक १५ मे २०२२ व दिनांक १६ मे २०२२ च्या सुट्ट्या. दिनांक १३ मे २०२२ चे कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक २१ मे २०२२ चे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत.	श्री. एन. एन. पाटील, सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.

वरील न्यायिक अधिकारी यांनी रजेवरून परत आल्यावर न्यायिक अधिकारी यांना त्यांचे पदावर पुनर्नियुक्त करणेत येत आहे. तसेच वरील प्रमाणे रजेच्या कालावधीत त्यांचे पदावर पर्यायी अधिकाऱ्याची नेमणुकीची आवश्यकता नसल्याने सदरचे पद रिक्त ठेवणेत येत आहे. वरील न्यायिक अधिकारी हे वर नमूद केलेल्या कालावधीत अर्जित रजेवर गेले नसते तर ते त्याच पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

त्यांनी मुख्यालयात हजर झालेचे प्रतिवेदन जिल्हा न्यायालयाकडे पाठविणेचे आहे.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक ६ मे २०२२.

एम. क्यु. एस. एम. शेख,
प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक बी-२/२७७८/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे अर्जित रजेचा अर्ज मंजूर करीत आहे. तसेच रकाना क्रमांक (६) मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत येत आहे.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित रजा	अर्जित रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	श्री. एन. जी. गोसावी, २रे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.	२२० दिवस अर्जित रजा.	दिनांक ९ मे २०२२ ते दिनांक ११ मे २०२२ पर्यंत तीन दिवस अर्जित रजा.	दिनांक ८ मे २०२२ ची सुट्टी. दिनांक ८ मे २०२२ रोजीचे कार्या. वेळेपूर्वीपासून ते दिनांक १२ मे २०२२ चे कार्या. वेळेपूर्वीपर्यंत.	श्री. आर. एम. चौत्रे, दिवाणी न्यायाधीश, रत्नागिरी.

रजेवरून परत आल्यावर सदर न्यायिक अधिकारी यांना त्यांचे पदावर पुनर्नियुक्त करण्यात येत आहे. तसेच वरीलप्रमाणे रजेच्या कालावधीत त्यांचे पदावर पर्यायी अधिकाऱ्याची नेमणुकीची आवश्यकता नसल्याने सदरचे पद रिक्त ठेवणेत येत आहे. वरील न्यायिक अधिकारी हे वर नमूद केलेल्या कालावधीत अर्जित रजेवर गेले नसते तर ते त्याच पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

त्यांनी मुख्यालयात हजर झालेचे प्रतिवेदन जिल्हा न्यायालयाकडे पाठविणेचे आहे.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक ९ मे २०२२.

एल. डी. बिले,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रभारी प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक बी-२/२८४६/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे परिवर्तीत रजेचा अर्ज कार्यात्तर मंजूर करीत आहे. रकाना क्रमांक (६) मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत आला होता.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/परिवर्तीत रजा	अर्जित/परिवर्तीत रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	श्री. एन. एन. पाटील, सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.	१०८ दिवस परिवर्तीत रजा.	दिनांक ९ मे २०२२ ते दिनांक ११ मे २०२२ तीन दिवस परिवर्तीत रजा.	. . . दिनांक ९ मे २०२२ चे कार्या. वेळेपूर्वीपासून ते दिनांक १२ मे २०२२ चे कार्या. वेळेपूर्वीपर्यंत.	श्री. आर. एम. चौत्रे, दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, रत्नागिरी.

रजेवरून परत आल्यावर सदर न्यायिक अधिकारी यांना त्यांचे पदावर पुनर्नियुक्त करणेत आले आहे. तसेच वरीलप्रमाणे रजेच्या कालावधीत त्यांचे पदावर पर्यायी अधिकाऱ्याची नेमणुकीची आवश्यकता नसल्याने सदरचे पद रिक्त ठेवणेत आले होते. वरील न्यायिक अधिकारी हे वर नमूद केलेल्या कालावधीत परिवर्तीत रजेवर गेले नसते तर ते त्याच पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक १३ मे २०२२.

एल. डी. बिले,
प्रभारी प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, रत्नागिरी यांजकडून

कार्यालयीन आदेश

क्रमांक बी-२/२९९७/सन २०२२.— रत्नागिरी जिल्ह्यात कार्यरत असलेल्या खालील न्यायिक अधिकारी यांच्या नावासमोर दर्शविल्याप्रमाणे अर्जित रजेचा अर्ज तसेच सुट्टी भोगणेची परवानगी मंजूर करण्यात येत आहे. तसेच रकाना क्रमांक (६) मधील न्यायिक अधिकारी यांचेकडे कार्यभार ठेवणेत येत आहे.

अ. क्र.	न्यायिक अधिकाऱ्याचे नाव व पदनाम	शिल्लक अर्जित/परिवर्तित रजा	अर्जित/परिवर्तित रजा मागितलेचा दिनांक	रजा/सुट्टी उपभोगणेचा व मुख्यालय सोडणेचा कालावधी (कार्यालयीन वेळेनंतर ते कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंत)	अतिरिक्त कार्यभार सांभाळणारे न्यायिक अधिकारी यांचे नाव व पदनाम
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)
१	श्री. जी. जी. इटकळकर, मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.	१६० दिवस अर्जित रजा.	दिनांक २६ मे २०२२ ते दिनांक २८ मे २०२२ तीन दिवस अर्जित रजा.	दिनांक २९ मे २०२२, ची सुट्टी. दिनांक २६ मे २०२२ चे कार्या. वेळेपूर्वीपासून ते दिनांक ३० मे २०२२ चे कार्यालयीन वेळेपूर्वीपर्यंतचा पदभार.	श्री. एन. जी. गोसावी, २रे सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर व अति. मुख्य न्यायदंडाधिकारी, रत्नागिरी.

रजेवरून परत आल्यावर सदर न्यायिक अधिकारी यांना त्यांचे पदावर पुनर्नियुक्त करणेत येत आहे. तसेच वरील प्रमाणे रजेच्या कालावधीत त्यांचे पदावर पर्यायी अधिकाऱ्याची नेमणुकीची आवश्यकता नसल्याने सदरचे पद रिक्त ठेवणेत येत आहे. वरील न्यायिक अधिकारी हे वर नमूद केलेल्या कालावधीत अर्जित रजेवर गेले नसते तर ते त्याच पदावर स्थानापन्न म्हणून काम करीत राहिले असते.

वरील नमूद न्यायिक अधिकारी यांनी त्यांचे पदभारासंबंधी त्यांचे न्यायालयाशी संलग्न असलेल्या पोलीस ठाण्याला व तुरुंगाधिकारी यांना लेखी सूचना द्याव्यात. तसेच त्यांनी मुख्यालयात हजर झालेचे प्रतिवेदन जिल्हा न्यायालयाकडे पाठविणेचे आहे.

सदर आदेशाची नोंद संबंधित न्यायिक अधिकाऱ्यांचे सेवापुस्तकात घेण्यात यावी.

रत्नागिरी,
दिनांक २६ मे २०२२.

एम. क्यु. एस. एम. शेख,
प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश,
रत्नागिरी.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिऊनि/मुंबई (१)/कक्ष-३/कलम १५६/आदेश/२६४/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, श्री. जे. डी. पाटील, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर या आदेशान्वये श्री काळभैरव नागरिक सहकारी पतपेढी मर्यादित, १९४/२, सी. बी. गुळवाला चाळ, ना. म. जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ या संस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/ कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार व मालमत्तेची वाजवी किंमत निश्चितीचे अधिकार व मालमत्ता विक्री कायम करण्याचे अधिकार वगळून खालील अटीस अधीन राहून आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक ३१ मार्च २०२३ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. ज्योतिबा गणपत दळवी	व्यवस्थापक	विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	बृहन्मुंबई

१. वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी.

२. सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.

३. वसुली अधिकारी यांनी दरमाह सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यात प्रपत्र १, २, ३, ४ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित उप निबंधक/सहायक निबंधक, सहकारी संस्था यांचे कार्यालयास सादर करावी.

४. अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्यांचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

५. मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील दिनांक ६ एप्रिल २०१८ चे आदेशान्वये वसुली अधिकारी यांनी वसूल करावयाच्या हुकूमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (Cost of Process) निश्चित केला असून त्यानुसार वसुलीच्या टप्प्यावर आदेशिकेचा खर्च संबंधित थकबाकीदारांकडून वसूल करावा. तसेच आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हुकूमनाम्याच्या/वसुलीच्या दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही.

६. मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेल्या आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.

७. कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सुचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तत्काळ काढून घेण्यात येतील. तसेच वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

८. शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

९. वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त आणि किंवा सिव्हील कोर्ट ” “ एक्झीक्यूटीव्ह कोर्ट ” या शब्दाचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ चे नियम १०७) ” असे लिहावे.

१०. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी श्री काळभैरव नागरिक सहकारी पतपेढी मर्यादित, १९४/२, सी. बी. गुळवाला चाळ, ना. म. जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३. ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

११. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

१२. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाच्या दिनांक १ जानेवारी २०१७ व दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

मुंबई (१) शहर,
दिनांक ४ मे २०२२.

जे. डी. पाटील,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर.

जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर यांजकडून

आदेश

क्रमांक जिऊनि/मुंबई/कक्ष १बी/कलम १५६/आदेश/४८२/२०२२.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, श्री. जे. डी. पाटील, जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर या आदेशान्वये दि प्रताप को-ऑप. बँक लि., आसमा मंझिल, ऑफिस नं. २, पहिला मजला, ३९, नागदेवी रस्ता, मुंबई ४०० ००३ या बँकेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ अन्वये प्राप्त वसुली प्रमाणपत्राची, कलम ९१ अन्वये मा. सहकार न्यायालयाकडील प्राप्त हुकुमनाम्याची तसेच कलम ९८ अन्वये प्राप्त प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/ कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार व मालमत्तेची वाजवी किंमत निश्चितीचे अधिकार तसेच मालमत्ता विक्री कायम करण्याचे अधिकार वगळून खालील अटीस अधीन राहून आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक ३१ मार्च २०२३ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र. (१)	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचे नाव (२)	अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याचा हुद्दा (३)	शक्तीची व्याप्ती (४)	कार्यक्षेत्र (५)
१	श्री. बाळासाहेब उत्तम वरखेडे	वसुली अधिकारी	विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	बृहन्मुंबई
२	श्री. कमलेश दुबे	वसुली अधिकारी	विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	बृहन्मुंबई
३	श्री. वासू देवराज	वसुली अधिकारी	विशेष वसुली व विक्री अधिकारी	बृहन्मुंबई

अटी.—

- वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी.
- सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ अन्वये प्राप्त वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिता असतील.
- वसुली अधिकारी यांनी दर माह सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यात प्रपत्र १, २, ३, ४ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित उप निबंधक/सहायक निबंधक, सहकारी संस्था यांचे कार्यालयास सादर करावी.
- अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्यांचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.
- मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेकडील दिनांक ६ एप्रिल २०१८ चे आदेशान्वये वसुली अधिकारी यांनी वसूल करावयाच्या हुकुमनाम्याच्या/वसुली दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्च (Cost of Process) निश्चित केला असून त्यानुसार वसुलीच्या टप्प्यावर आदेशिकेचा खर्च संबंधित थकबाकीदारांकडून वसूल करावा. तसेच आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हुकुमनाम्याच्या/वसुलीच्या दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही.
- मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी रिट याचिका क्र. १९४२/२०१३ दि बेसिन कॅथोलिक को-ऑप. बँक विरुद्ध महाराष्ट्र राज्य व इतर या याचिकेमध्ये दिनांक ५ डिसेंबर २०१५ रोजी दिलेल्या आदेश विचारात घेऊन वसुलीची कार्यवाही करताना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ प्राप्त असलेल्या अधिकारानुसारच वसुलीची कार्यवाही करावी.
- कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तत्काळ काढून घेण्यात येतील. तसेच वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

८. शासन निर्णय क्रमांक संकीर्ण-१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही.

९. वसुली अधिकाऱ्यास त्यांच्या नावापुढे कोठेही “ महाराष्ट्र शासन नियुक्त ” आणि किंवा “ सिव्हील कोर्ट ” “ एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट ” या शब्दाचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “ वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ चे नियम १०७) ” असे लिहावे.

१०. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “ वसुली अधिकारी दि प्रताप को-ऑप. बँक लि., आसमा मंझिल, ऑफिस नं. २, पहिला मजला, ३९, नागदेवी रस्ता, मुंबई ४०० ००३. ” असा फलक लावता येऊ शकेल.

११. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

१२. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाच्या दिनांक १ जानेवारी २०१७, दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ व दिनांक २३ एप्रिल २०२२ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

१३. कलम १०१ खालील वसुली दाखल्याप्रमाणे कर्जाची वसुली करताना प्रथम कर्जदाराकडील जंगम व स्थावर मालमत्ता, तद्नंतर प्रथम जामीनदाराकडील जंगम व स्थावर मालमत्ता व त्यानंतर पुढील जामीनदाराकडील जंगम व स्थावर मालमत्ता या क्रमाने कर्जवसुलीचे प्रक्रीया राबवावी.

मुंबई (१) शहर,
दिनांक २३ मे २०२२.

जे. डी. पाटील,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर.

सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांजकडून

आदेश

क्रमांक पतसंस्था/स.आ-५/का.क.१५६/परिवार सह/२०२२/१३०९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, डॉ. पी. एल. खंडागळे, अपर निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे ; परिवार सहकारी पतसंस्था लि., मुंबई या संस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम १९६१ मधील नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक ३१ मार्च २०२५ या कालावधीकरिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. सुरेश आनंदा धोंडे	व्यवस्थापक	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते

अटी .—

१. वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व या कार्यालयाकडील परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.

२. सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व ९८ अन्वये प्राप्त संस्थेच्या वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिताच असतील.

३. वसुली अधिकारी यांनी दरमहा सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यात प्रपत्र १, २, ३ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था यांचे कार्यालयास व या कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थेचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे त्या संस्थांनी देखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उप निबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी. व त्याची प्रत या कार्यालयास सादर करावी.

४. अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

५. वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

६. शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण -१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही. या कार्यालयाकडील दिनांक ६ जून २०१९ च्या परिपत्रकाप्रमाणे कार्यवाही करावी.

७. वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही “महाराष्ट्र शासन नियुक्त” आणि किंवा “सिव्हील कोर्ट”, “एक्झीक्युटीव्ह कोर्ट” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ चे नियम, १०७ अन्वये)” असे लिहावे.

८. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “परिवार सहकारी पतसंस्था लि., मुंबई” असा फलक लावता येऊ शकेल.

९. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयीकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

१०. वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम व दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हूकूमनाम्याच्या/वसुलीच्या दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या (Cost of process) दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही. सदर खर्चाची आकारणी व विनियोग याबाबत प्रकरणनिहाय हिशोब ठेवावयाचा असून त्याची तपासणी संस्थेच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांकडून करून घ्यावयाची आहे.

११. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाच्या दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ व दिनांक ११ जुलै २०१९ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

१२. वसुली अधिकारी यांनी निर्गमित करावयाच्या नोटीस/आदेश/घोषणा पत्र यामध्ये त्यांना अधिकार प्रदान केलेल्या या आदेशाचा संदर्भ नमूद करावा.

१३. संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी/व्यवस्थापक यांनी प्रपत्र-४ मध्ये वसुली अधिकारी निहाय वसुली कामकाजाचा आढावा दर सहा महिन्यांनी या कार्यालयास सादर करावा.

पुणे,
दिनांक ५ मे २०२२.

डॉ. पी. एल. खंडागळे,
अपर निबंधक, सहकारी संस्था
(पतसंस्था), महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

सहकार आयुक्त व निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांजकडून

आदेश

क्रमांक पतसंस्था/स.आ-५/का.क.१५६/श्री कुलस्वामी को/२०२२/९८७.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) अन्वये मला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून मी, डॉ. पी. एल. खंडागळे, अपर निबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि., नवी मुंबई या संस्थेच्या खालील अधिकाऱ्यांस त्यांच्या नावापुढे दर्शविलेल्या कार्यक्षेत्रासाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १०१ व कलम ९१ अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली प्रमाणपत्राची अंमलबजावणी/ कर्ज वसुली करण्याकरिता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ (१) व नियम, १९६१ मधील नियम १०७ अनुसार मालमत्ता जप्त करून व तिची विक्री करून रकमा वसूल करण्याचे निबंधकाचे अधिकार, खालील अटीस अधीन राहून या आदेशाच्या दिनांकापासून ते दिनांक ३१ मार्च २०२३ या कालावधी करिता प्रदान करीत आहे.

अ. क्र.	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्याचे नाव	अधिकार प्रदान करावयाचे अधिकाऱ्याचा हुद्दा	शक्तीची व्याप्ती	कार्यक्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
१	श्री. सचिन माणिक नेवकर	सहा. सि. क्लार्क	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते
२	श्री. नवनाथ बबन चव्हाण	सि. क्लार्क	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते
३	श्री. योगेश बबन अरगडे	सि. क्लार्क	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते
४	श्री. मधुकर सुरेश शिंदे	सि. क्लार्क	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते
५	श्री. रेवणनाथ गणपत शिंदे	सि. क्लार्क	वसुली व विक्री अधिकारी	संस्थेच्या कार्यक्षेत्रापुरते

अटी .—

१. वसुली अधिकारी यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व त्याखालील नियम, १९६१ चे नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार कर्ज वसुलीची कार्यवाही करावी. कर्ज वसुली करताना सहकार कायदा, नियम यातील तरतुदी व या कार्यालयाकडील परिपत्रकीय सूचनांचे पालन न केल्याचे निदर्शनास आल्यास आवश्यक ती चौकशी करून आवश्यकता भासल्यास सदरचे प्रदान केलेले अधिकार तात्काळ काढून घेण्यात येतील.

२. सदरचे अधिकार सहकार कायदा कलम १०१ व ९८ अन्वये प्राप्त संस्थेच्या वसुली दाखल्याची अंमलबजावणी करण्याकरिताच असतील.

३. वसुली अधिकारी यांनी दरमहा सोबत जोडलेल्या विहित नमुन्यात प्रपत्र १, २, ३ व ५ प्रमाणे कर्ज वसुलीची माहिती संबंधित जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था यांचे कार्यालयास व या कार्यालयास सादर करावी. ज्या सहकारी संस्थेचे कार्यक्षेत्र विभाग, दोन विभाग अथवा राज्य कार्यक्षेत्र आहे त्या संस्थांनी देखील त्यांचे मुख्य कार्यालय ज्या जिल्ह्यामध्ये आहे त्या जिल्हा उप निबंधक यांचे कार्यालयास माहिती सादर करावी. व त्याची प्रत या कार्यालयास सादर करावी.

४. अधिकार प्रदान केलेल्या वसुली अधिकारी असलेल्या व्यक्तीची बदली झाल्यास किंवा सेवानिवृत्ती झाल्यास किंवा सेवेतून काढून टाकल्यास किंवा त्याचा मृत्यू झाल्यास, अशा अधिकाऱ्यास प्रदान केलेले अधिकार आपोआप रद्द होतील.

५. वसुली अधिकारी यांनी नमूद केलेल्या कालावधीत वसुलीचे कामकाज समाधानकारक केले नसल्याचे निदर्शनास आल्यास किंवा प्रदान केलेल्या अधिकाराचा गैरवापर करीत असल्याचे निदर्शनास आल्यास, प्रदान केलेले अधिकार काढून घेतले जातील व भविष्यात असे कोणतेही अधिकार अशा व्यक्तीस प्रदान करण्यात येणार नाहीत.

६. शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण -१५०४/प्र.क्र.२३१/१५-स, दिनांक २३ नोव्हेंबर २००६ अन्वये वसुली अधिकाऱ्यांना तीन सिंहाच्या राजमुद्रेचा वापर करता येणार नाही. या कार्यालयाकडील दिनांक ६ जून २०१९ च्या परिपत्रकाप्रमाणे कार्यवाही करावी.

७. वसुली अधिकाऱ्यास त्याच्या नावापुढे कोठेही “महाराष्ट्र शासन नियुक्त” आणि किंवा “सिव्हील कोर्ट”, “एक्झीक्युटिव्ह कोर्ट” या शब्दांचा अथवा तत्सम शब्दांचा वापर करता येणार नाही. त्या ऐवजी वसुली अधिकाऱ्यांनी त्यांच्या नावापुढे “वसुली अधिकारी (महाराष्ट्र सह. संस्था अधिनियम, १९६० व नियम, १९६१ चे नियम, १०७ अन्वये)” असे लिहावे.

८. वसुली अधिकाऱ्यास वसुलीसाठी वापर करण्यात येणाऱ्या वाहनावर “श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि., नवी मुंबई” असा फलक लावता येऊ शकेल.

९. वसुली अधिकाऱ्याने पगार जप्तीची कार्यवाही करताना कर्जदाराच्या/जामीनदाराच्या पगार कपातीबाबत राष्ट्रीयकृत बँका वा अन्य बँका यांचेकडे परस्पर वेतन कपातीचा आदेश देऊन परस्पर पगार कपात करता येणार नाही. संबंधित कर्जदार/जामीनदार ज्या आस्थापनेवर काम करीत आहे त्या आस्थापनेवरील आहरण व संवितरण अधिकारी/पगार करणारा अधिकारी यांचेमार्फत पगारातून कर्ज वसूल करण्याची कार्यवाही करावी.

१०. वसुली अधिकाऱ्यास, थकबाकीदाराकडून वसुली दाखल्यानुसार वसूलपात्र रक्कम व दिनांक ६ एप्रिल २०१८ रोजीचे मा. सहकार आयुक्त व निबंधक, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे आदेशामध्ये निश्चित केलेल्या हूकूमनाम्याच्या/वसुलीच्या दाखल्याच्या आदेशिकेचा खर्चाच्या (Cost of process) दराने वसूल करावयाची रक्कम याशिवाय इतर कोणतीही रक्कम थकबाकीदारांकडून वसूल करता येणार नाही. सदर खर्चाची आकारणी व विनियोग याबाबत प्रकरणाविषयी हिशोब ठेवावयाचा असून त्याची तपासणी संस्थेच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांकडून करून घ्यावयाची आहे.

११. वसुली अधिकाऱ्याने या कार्यालयाच्या दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१८ व दिनांक ११ जुलै २०१९ च्या परिपत्रकातील सूचनांची काटेकोरपणे अंमलबजावणी करणेची आहे. सदर परिपत्रकातील सूचनांचे उल्लंघन झाल्यास वसुलीचे अधिकार काढून घेण्यात येऊन भविष्यकाळात असे अधिकार प्रदान केले जाणार नाहीत याची नोंद घ्यावी.

१२. वसुली अधिकारी यांनी निर्गमित करावयाच्या नोटीस/आदेश/घोषणा पत्र यामध्ये त्यांना अधिकार प्रदान केलेल्या या आदेशाचा संदर्भ नमूद करावा.

१३. संस्थेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी/व्यवस्थापक यांनी प्रपत्र-४ मध्ये वसुली अधिकारी निहाय वसुली कामकाजाचा आढावा दर सहा महिन्यांनी या कार्यालयास सादर करावा.

पुणे,
दिनांक ५ एप्रिल २०२२.

डॉ. पी. एल. खंडागळे,
अपर निबंधक, सहकारी संस्था,
(पतसंस्था), महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ८ जून २०२२

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीबी-४३२२/प्र.क्र.४२/२०२२/नवि-११.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करणेत आलेला आहे) चे कलम ३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्रमांक टिपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/वि.यो./नवि-११, दिनांक ८ मे २०१८ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करणेत आलेला आहे) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना-२०३४ (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करणेत आलेला आहे) सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ ला उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजूरी दिली आहे. आणि ज्याअर्थी शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक दिनांक २२ जून २०१८ रोजी निर्गमित केले असून त्यानुसार उक्त विकास योजना दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ पासून अंमलात आली आहे. आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र दिनांक २९ जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ३० जून, २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत, सि.टी.एस.क्र. ६५०, मौजे वांद्रे (पुर्व) ही जमीन अस्तित्वातील रस्त्याने बाधित असून आणि अंदाजे १८४६२.८० चौ.मी. (यापुढे याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करणेत आलेला आहे) हया जमिनीवर “विद्यमान शासकीय कार्यालय” (ई.ओ.२.१) दर्शविण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ (यापुढे याचा उल्लेख “म्हाडा” असा करण्यात आला आहे.) यांनी दिनांक १५ फेब्रुवारी २०२२ रोजीच्या पत्राद्वारे उक्त जमिनीवर वाणिज्य वापर अनुज्ञेय होईल याकरीता उक्त विकास योजनेत सुधारणा करणेबाबत शासनास विनंती केली आहे. आणि ज्याअर्थी सदर पत्रात नमूद आहे की, म्हाडाची “गृहनिर्माण भवन” ही ईमारत बृहन्मुंबईच्या मध्यवर्ती भागात बांद्रा-कुर्ला संकुल या प्रतिष्ठित व्यापारी संकुलाच्या परिसराजवळ असल्याने सदर जागेचे अत्यंत मोठ्याचे स्थान विचारात घेता सदर ईमारतीचे पुनर्विकासात शासकीय कार्यालय तसेच वाणिज्य प्रयोजनार्थ वापर प्रस्तावित केल्यास म्हाडास महसूलाच्या स्वरूपात फायदा होणार आहे ;

आणि ज्याअर्थी, म्हाडा प्राधिकरणाची विनंती विचारात घेऊन शासनाचे गृहनिर्माण विभागाने उक्त विकास योजनेत उक्त जमिनीवर दर्शविण्यात आलेले “विद्यमान शासकीय कार्यालय” (ई.ओ.२.१) हे नामनिर्देशन वगळून उक्त जमीन वाणिज्य वापर विभागात समाविष्ट करण्यासाठी विनियम कलम ३७ अन्वये कार्यवाही करण्याची नगरविकास विभागास विनंती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, म्हाडा प्राधिकरणाने केलेली विनंती आणि शासनाचे गृहनिर्माण विभागाने सदर प्रस्तावाची केलेली शिफारस विचारात घेता, खालील परिशिष्टामध्ये दर्शविल्यानुसार उक्त जमिनीवरील “विद्यमान शासकीय कार्यालय” (ई.ओ.२.१) चे निर्देशन वगळून सदर जमीन वाणिज्य वापर विभागात समाविष्ट करणे सार्वजनिक हिताचे दृष्टीने आवश्यक आहे, अशी शासन नगरविकास विभागाची खात्री झाली आहे. (यापुढे याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा करणेत आलेला आहे) ;

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून, शासन याद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७, पोट-कलम (१कक) चे खंड(क) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून हरकती/सूचना मागविण्यासाठी तसेच संभाव्य बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या माहितीसाठी सदर सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. शासनाकडून असेही कळविणेत येत आहे की, खालील परिशिष्टात नमूद प्रस्तावित फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती/ सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचेकडे इन्सा हटमेंट्स, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१ या कार्यालयाचे पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. सदर प्राप्त हरकती/सूचनांवर सुनावणी देवून तसेच लागू असेल त्याप्रमाणे उक्त महानगरपालिकेचे म्हणणे घेवून त्यावरील अहवाल शासनास सादर करण्यासाठी उक्त अधिनियमाच्या कलम १६२(१) अन्वये उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांना शासनाचे वतीने “अधिकारी” म्हणून प्राधिकृत करण्यात येत असून त्यांच्याकडे सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल ;

प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा जनतेच्या अवलोकनासाठी खालील ठिकाणी ठेवण्यात आला आहे :—

- (१) प्रमुख अभियंता (विकास नियोजन), बृहन्मुंबई महानगरपालिका यांचे कार्यालय, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.
- (२) उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचे कार्यालय, इन्साइटमेंट, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१.

परिशिष्ट

“Existing amenity of “Government Office” (EO2.1) shown on land bearing CTS No. 650, village- Bandra (E), Mumbai having approximate area of 18462.80 sq.mt. is proposed to be deleted and land so deleted is proposed to be included in the Commercial Zone (C) as shown on plan attached herewith.”

सदर सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

निर्मलकुमार पं. चौधरी,
शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 8th June, 2022.

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4322/C.R.42/2022/UD-11.— Whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 31 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”), the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, dated 8th May 2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 of Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) alongwith the Development Control and Promotion Regulations-2034 for Greater Mumbai with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification. And whereas, Government has issued a corrigendum of even number dated 22nd June, 2018 to the said Notification, as per which the said Development Plan has come into force from 1st September 2018. And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum of even number dated 29th June, 2018 to the said Notification, which is published in the *Government Gazette*, dated 30th June, 2018 ;

And whereas, as per the said Development Plan, land bearing CTS No. 650 of Village, Bandra(E) is affected by existing road and approx. 18462.80 sqm of the land (hereinafter referred to as “the said land”) is shown as Existing amenity of “Government Office” (EO2.1) ;

And whereas, Vice President and Chief Executive Officer, Maharashtra Housing and Area Development Authority (hereinafter referred to as “MHADA”), *vide* his letter dated 15th February 2022 has requested the Government to modify the said plan so as to allow the commercial use on the said land and whereas, it is stated in his letter that, the Gruhnirman Bhavan existing on the said land is located near the prestigious commercial area of Bandra-Kurla Complex, the said land has huge commercial potential and if the redevelopment of the Gruhnirman Bhavan is done on the basis of Government Offices as well as for commercial use the MHADA will get the benefit in terms of the revenue ;

And whereas, considering the request of MHADA, Government in Housing Department has requested the Government in Urban Development Department to modify the said Development Plan. so as to include the said land in the commercial zone as per the provision of the section 37 of the said act ;

And whereas, considering the request of MHADA and recommendation of the Housing Department the Govt. in Urban Development Department is satisfied that in the public interest it is expedient to delete the designation of “Government Office” (EO2.1)” shown on the said land and to include it in the commercial zone more specifically described in the schedule given below (hereinafter referred to as “the proposed modification”) ;

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act; and of all other powers enabling it in this behalf, Government hereby publishes a Notice for inviting objections/ suggestions from any persons with respect to proposed modification, as required by clause (a) of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby. The Government is further pleased to inform that any objections/suggestions in respect of the proposed modification mentioned in the Schedule given below may be forwarded, before the expiry of one month from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, to the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001. Any objections/suggestions, which may be received within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act by the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, who is hereby authorised under Section 162(1) of the said Act as an “officer” on the behalf of Government to hear objections/suggestions which are received and say of the said Corporation, as the case may be and submit his report to the Government ;

A part plan showing the proposed modification is kept open for the inspection of the general public at the following offices :—

(1) Office of the Chief Engineer (Development Plan) Municipal Corporation of Greater Mumbai, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

(2) Office of the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001.

SCHEDULE

“ Existing amenity of “Government Office” (EO2.1) shown on land bearing CTS No. 650, village-Bandra (E), Mumbai having approximate area of 18462.80 sq.mt is proposed to be deleted and land so deleted is proposed to be included in the Commercial Zone (C) as shown on plan attached herewith.”

This Notice is also available on the Govt. of Maharashtra website : *www.maharashtra.gov.in* (Acts/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NIRMALKUMAR CHAUDHARI,
Under Secretary to Government.

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १३ जून, २०२२

सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टिपीबी-४३१३/प्र.क्र.४१/२०१३/नवि-११.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करणेत आलेला आहे.) च्या तरतुदीनुसार बृहन्मुंबई महानगरपालिका त्यांचे अधिकार क्षेत्राकरीता (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा करणेत आलेला आहे.) नियोजन प्राधिकरण आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१, पोट-कलम (१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून राज्य शासनाने अधिसूचना क्र.टिपीबी-४३१७/६२९/प्र.क्र.११८/२०१७/वि.यो./नवि-११, दिनांक ८ मे २०१८ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करणेत आलेला आहे.) द्वारे बृहन्मुंबई प्रारूप विकास योजना-२०३४ सह विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नियमावली” असा करणेत आलेला आहे) ला उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-ब मध्ये दर्शविलेले सारभूत स्वरूपाचे फेरबदल (ई.पी.) वगळून उक्त अधिसूचनेसोबतचे परिशिष्ट-अ मध्ये दर्शविलेल्या सुधारणेसह मंजुरी दिली आहे. आणि ज्याअर्थी शासनाने उक्त अधिसूचनेस समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक दिनांक २२ जून २०१८ रोजी निर्गमित केले असून त्यानुसार उक्त नियमावली, दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ पासून अंमलात आली आहे. आणि ज्याअर्थी, त्यानंतर उक्त अधिसूचनेस शासनाने समक्रमांकाचे शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र दिनांक २९, जून, २०१८ रोजी पारित केले असून सदर शुद्धीपत्रक व पुरकपत्र महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक ३० जून २०१८ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने दिनांक २१ सप्टेंबर २०१८ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे उक्त नियमावली मधील सारभूत स्वरूपाचे बदल ईपी-१ ते ईपी-१६८ ला (ठराविक ईपी व निर्णयार्थ प्रलंबित ठेवलेल्या ठराविक तरतुदी वगळून) मंजुरी प्रदान केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजुरीच्या अधिसूचनेत आणि मंजूर तरतुदीमध्ये टंकलेखनाच्या त्रुटी व चुका तसेच उक्त नियमावली मधील काही तरतुदीच्या अर्थबोधाची स्पष्टता करून सुसंगती आणणे याकरिता शासनाने दिनांक १२ नोव्हेंबर २०१८ रोजी शुद्धीपत्रक निर्गमित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, साऊथ मुंबई रिडेव्हलपर्स असोसिएशन (SOMURA) यांचेकडून प्राप्त विविध पत्रांचे अनुषंगाने मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) यांनी दिनांक २ जून २०२० आणि दिनांक २ जुलै २०२० रोजीचे पत्राद्वारे उक्त नियमावली चे विनियम ३३(७) आणि ३३(९) मध्ये सुधारणा करण्याबाबत शासनास विनंती केली आहे. आणि ज्याअर्थी, उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांनी त्यांचेकडील दिनांक १७ जुलै २०२० आणि दिनांक २१ जुलै २०२० रोजीचे पत्राद्वारे म्हाडाचे प्रस्तावावर अहवाल सादर केला आहे. आणि ज्याअर्थी, बृहन्मुंबई महानगरपालिकेने त्यांचेकडील पत्र क्र. ३३७५ व ३३७५, दिनांक १३ ऑगस्ट २०२० रोजीचे पत्राद्वारे म्हाडाचे प्रस्तावावर अहवाल सादर केले आहेत; आणि ज्याअर्थी, समूह विकास योजनेअंतर्गत प्रस्तावातील इमारतींची उंची २५० मी पेक्षा कमी असलेले प्रस्ताव हे हाय राईज समितीचे अधिकार कक्षेबाहेर करणेबाबतचे विनंतीचा समावेश आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासन निर्णय क्र. टिपीबी-४३१३/प्र.क्र.४१/२०१३/ नवि-११, दिनांक १२ एप्रिल २०१३ द्वारे गठीत समितीस सदर मुद्द्याबाबत संदर्भ करण्यात आला होता; आणि ज्याअर्थी सदर समितीचे मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांचे अध्यक्षतेखाली झालेल्या बैठकीत त्याबाबत झालेल्या चर्चेत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ मध्ये त्याअनुषंगाने सुधारणा करण्याबाबत निर्णय घेण्यात आला ;

आणि ज्याअर्थी, वरील बाबी आणि मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखालील समितीचे बैठकीत घेण्यात आलेला निर्णय विचारात घेता सोबत जोडलेल्या परिशिष्टामध्ये विशेष करून नमूद केल्याप्रमाणे उक्त नियमावलीच्या विनियम ३३(९) मध्ये सत्वर सुधारणा करणे सार्वजनिक हितास्तव आवश्यक असल्याची शासन नगर विकास विभागाची खात्री झाली आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा करणेत आलेला आहे.)

आणि त्याअर्थी, उपरोक्त परिस्थिती आणि वस्तुस्थिती विचारात घेता आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये प्राप्त अधिकार आणि त्या संदर्भातील सर्व शक्तींचा वापर करून, शासन याद्वारे प्रस्तावित फेरबदलाविषयी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७, पोट-कलम (१कक) चे खंड(क) नुसार कोणत्याही व्यक्तीकडून सदरची सूचना शासन राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून एक महिन्याचे मुदतीमध्ये हरकती/सूचना मार्गाविण्यासाठी तसेच संभाव्य बाधित होणाऱ्या व्यक्तींच्या माहितीसाठी सदर सूचना प्रसिद्ध करित आहे ;

शासनाकडून असेही कळविणेत येत आहे की, सोबतचे परिशिष्टात नमूद प्रस्तावित फेरबदलाविषयी कोणत्याही हरकती/ सूचना शासन राजपत्रात सदर सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून एक महिन्याच्या आत उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांचेकडे इन्सा हटमेंट्स, ई-ब्लॉक, आझाद मैदान, महापालिका मार्ग, मुंबई ४०० ००१ या कार्यालयाचे पत्त्यावर पाठविण्यात याव्यात. उप संचालक, नगररचना, बृहन्मुंबई यांच्याकडे सदरच्या कालावधीत प्राप्त होणाऱ्या हरकती/सूचना यावर उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च्या पोट-कलम (१कक) अन्वये कार्यवाही करण्यात येईल ;

उक्त अधिनियमाचे कलम ३७(१कक) अन्वये सदर फेरबदलाची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध करण्यात आली आहे.

परिशिष्ट

(बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली-२०३४ मधील विनियम ३३(९) मध्ये प्रस्तावित फेरबदल.)

विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमधील विनियम क्र.	विद्यमान तरतूद	प्रस्तावित तरतूद
विनियम ३३(९) मध्ये नव्याने समावेश करावयाचा उपखंड २४	- - -	<p>24. Notwithstanding anything contained in these Regulations, in Cluster Development Scheme provisions of sub clause (2A) of Regulation 19 shall not be applicable in respect of high rise building having height less than 250 mt.</p> <p>Explanation : In reconstruction or re-development proposal under this regulation the high rise building having height more than 120mt. but less than 250mt., opinion of technical committee for high rise building constituted under Regulation 19(2A) is not required.</p> <p>Provided that in case of high rise building under cluster development scheme, wherein building having height in the range from 121 mt. to 250 mt. is proposed then in such cases, project proponent along with other necessary documents shall submit structural design, Geo Technical Report certified by expert structural engineer / professor, Geo Technical Expert from IIT, Mumbai; S.P Collage, Andheri, VJTI, Matunga. and The Municipal Commissioner is empowered to take decision on such proposal for allowing height up to 250 mtrs.</p>

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

निर्मलकुमार पं. चौधरी,

शासनाचे अवर सचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT
Mantralaya, Mumbai 400 032, dated 13th June, 2022.

Notice

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPB-4313/CR-41/2013/UD-11.— Whereas, the Municipal Corporation of Greater Mumbai is the Planning Authority for the area within its jurisdiction (hereinafter referred to as “the said Corporation”) as per the provision of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 31 of the said Act, the State Government *vide* Notification No. TPB-4317/629/CR-118/2017/DP/UD-11, dated 8th May 2018 (hereinafter referred to as “the said Notification”) has accorded sanction to the Draft Development Plan-2034 alongwith the Development Control and Promotion Regulations -2034 for Greater Mumbai (hereinafter referred to as “the said Regulations”) with modifications shown in SCHEDULE-A appended to the said Notification excluding the substantial modifications as shown in SCHEDULE-B appended to the said Notification. And whereas, Government has issued a corrigendum of even number dated 22nd June, 2018 as per which the said Regulations have come into force from 1st September 2018. And whereas, thereafter Government has issued a Corrigendum and Addendum of even number dated 29th June, 2018 to the said Notification, which is published in *Government Gazette* dated 30th June, 2018;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 21st September 2018 has sanctioned EP-1 to EP-168 (Excluding certain EP and provisions which were kept in abeyance) of the said Regulations;

And whereas, the Government of Maharashtra *vide* Notification dated 12th September 2018 has issued a corrigendum in respect of some typographical errors and mistakes and also to clarify and co-relate certain provisions of the said Regulations for its proper interpretation;

And whereas, considering various letters received from The South Mumbai Redeveloper Association (SOMURA), the Chief Executive Officer, Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) *vide* his letter dated 2nd June 2020 and dated 2nd July 2020 has requested the Government to modify certain provisions of Regulation 33(7) and Regulation 33(9) of the said Regulations. And whereas, the Deputy Director of Town Planning *vide* his letters dated 17th July 2020 and dated 21st July 2020 has submitted his report on proposal of MHADA. And whereas, the Municipal Corporation of Greater Mumbai (MCGM) *vide* letter Nos. 3375 and 3376, dated 13th August 2020 submitted its reports on the proposal of MHADA ; wherein one of the request is to delete powers of High Rise Committee in respect of proposals under Cluster Development having building height less than 250mt.

And whereas, said issue was referred to Committee constituted as per Government Resolution No.TPB-4313/C.R.41/2013/UD-11, dated 2nd April 2013 ; And whereas, it was discussed in the Committee meeting held under the Chairmanship of the Hon’ble Chief Secretary Maharashtra State, wherein committee has taken a decision in that respect and to modify DCPR-2034 accordingly.

And whereas, after considering the above and decision taken in the Committee meeting held under the Chairmanship of the Hon’ble Chief Secretary, Maharashtra State, Government in Urban Development Department is of the opinion that in the public interest it is expedient to modify certain provisions of Regulation 33(9) of the said Regulations, as specifically described in the Schedule attached herewith; (hereinafter referred to as “ the proposed modification”);

Now, therefore, after considering the above facts and circumstances and in exercise of the powers conferred by sub-section (1AA) of section 37 of the said Act; and of all other powers enabling it in this behalf, Government hereby publishes a Notice for inviting objections/suggestions from any persons with respect to the proposed modification, as required by clause (a) of sub-section (1AA) of Section 37 of the said Act, for information of all persons likely to be affected thereby;

The Government is further pleased to inform that any objections/ suggestions in respect of the proposed modification mentioned in the Schedule attached herewith may be forwarded, before the expiry of one month from the date of publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, to the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai, having his office at ENSA Hutments, E-Block, Azad Maidan, Mahapalika Marg, Mumbai 400 001. Any objections or suggestions, which may be received by the Deputy Director of Town Planning, Greater Mumbai within the said period will be dealt with in accordance with the provisions of sub-section (1AA) of section 37 of the said Act.

This Notice under sub-section (1AA) of section 37 of the said Act shall also be available on the Government of Maharashtra website : www.maharashtra.gov.in (Acts/Rules).

SCHEDULE

Proposed modification to Regulation 33(9) of the Development Control and Promotion Regulations-2034 :—

Regulation No.	Existing Provision	Proposed Provision
Insert new sub-clause 24 in Regulation 33(9)	- - -	<p>24. Notwithstanding anything contained in these Regulations, in Cluster Development Scheme provisions of sub-clause (2A) of Regulation 19 shall not be applicable in respect of high rise building having height less than 250 mt.</p> <p><i>Explanation :</i> In reconstruction or re-development proposal under this regulation the high rise building having height more than 120mt. but less than 250mt., opinion of technical committee for high rise building constituted under Regulation 19(2A) is not required.</p> <p>Provided that in case of high rise building under cluster development scheme, wherein building having height in the range from 121 mt. to 250 mt. is proposed then in such cases, project proponent along with other necessary documents shall submit structural design, Geo Technical Report certified by expert structural engineer/professor, Geo Technical Expert from IIT, Mumbai ; S. P. Collage, Andheri, VJTI, Matunga and The Municipal Commissioner is empowered to take decision on such proposal for allowing height upto 250 mtrs.</p>

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

NIRMALKUMAR P. CHAUDHARI,
Under Secretary to Government.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांजकडून
अधिसूचना**

वाचा.— महाराष्ट्र संस्था अधिनियम १९६० चे कलम ९(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम ५(३)

क्रमांक सनिमु/वि-३/संस्था नोंदणी/अधिसूचना/४६/सन २०२१.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड, यांचेद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, विघ्नहर्ता को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., गट क्र. ५७३, ५७६, प्लॉट क्र. ३५, मौजे नढई, ता. मुरबाड, जि. ठाणे ही संस्था, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली असून तिचा नोंदणी क्रमांक टीएनए/एमबीडी/(एचएसजी)/(टीसी)/३०४७१/२०२१-२२/सन २०२१, दिनांक ३० ऑगस्ट २०२१, असा आहे. तसेच उक्त अधिनियमातील कलम १२(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

सदरची अधिसूचना आज दिनांक ३० ऑगस्ट २०२१ रोजी काढण्यात येत आहे.

दिपक पाडवी,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, मुरबाड.

मुरबाड.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड यांजकडून
अधिसूचना**

वाचा.— महाराष्ट्र संस्था अधिनियम १९६० चे कलम ९(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम ५(३)

क्रमांक सनिमु/वि-३/संस्था नोंदणी/अधिसूचना/४७२/सन २०२१.—सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुरबाड, यांचेद्वारे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, ग्रीन पार्क सेकंड फेज को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. गट क्र. ५७३, ५७६ प्लॉट क्र. १ ते ३४, मौजे नढई, ता. मुरबाड, जि. ठाणे, ही संस्था, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) अन्वये नोंदविण्यात आली असून तिचा नोंदणी क्रमांक टीएनए/एमबीडी/(एचएसजी)/(टीसी)/३०४७२/२०२१-२२/सन २०२१, दिनांक ९ फेब्रुवारी २०२२, असा आहे. तसेच उक्त अधिनियमातील कलम १२(१) व त्याखालील नियम १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उपवर्गीकरण “मालकी हक्क सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

सदरची अधिसूचना आज दिनांक ९ फेब्रुवारी २०२२ रोजी काढण्यात येत आहे.

एस. एन. साळुंके,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
मुरबाड.

**सह निबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे)
झोपप्रा मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक झोपप्रा/सहनि/अ-१/SRA/CO/OW/१९३८९/सन २०२२.— सह निबंधक, सहकारी संस्था, (पूर्व व पश्चिम उपनगरे), झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र, मक्काह एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, इमारत क्र. ४, मौजे-बांद्रा, तालुका अंधेरी, न.भु.क्र. ५३७० (पैकी), ७६४३ (पैकी), ४२०७ (पैकी), व्हिलेज कोले कल्याण, भारतनगर, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) ९ (१) अन्वये नोंदणी क्रमांक एम.यु.एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./टि.सी./१३३११/सन २०२२, दिनांक १८ मे २०२२ नुसार नोंदविण्यात आली व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

चेतन चौधरी,
सह निबंधक, सहकारी संस्था,
(पूर्व व पश्चिम उपनगरे)
झो.पु.प्रा. मुंबई.

मुंबई,
दिनांक १८ मे २०२२.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयूएम/डब्ल्यूएम/एचएसजी/(टीसी)/१५२०/११२४९/२०२२-२३/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करित आहे की, एकज्योत सन्मान को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं. २३, सीटीएस नं. ४९१, ४९१ (१ व २), चेंबूर व्हिलेज, पोस्टल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९ (१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

डॉ. ज्ञानेश्वर डोंगरे,
उप निबंधक,
सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई.

मुंबई,
दिनांक १९ मे २०२२.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, सी विभाग, मुंबई
यांजकडून**

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक मुंबई/स.नि./सी विभाग/नोंदणी अधिसूचना/५९५/२०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, सी विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, लाकडावाला सफायर को.ऑप हौ.सो.लि., सी.एस.नं. ३९४२ आणि १/३९४२ चौथा कुंभारवाडा लेन, भुलेश्वर डिव्हिजन, कुंभारवाडा, मुंबई ४०० ००४. नोंदणी क्रमांक मुंबई/डब्ल्यूसी/एचएसजी/टीसी/१००८१/२०२२-२०२३/सन २०२२, दिनांक १९ मे २०२२. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व सन नियम १९६१ अधिनियम क्रमांक (२४) यांच्या (९) (१) अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उक्त अधिनियमांच्या कलम १२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १० (१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १९ मे २०२२.

सुदाम काठे,
सहायक निबंधक,
सहकारी संस्था, सी विभाग, मुंबई.

**जिल्हा उप निबंधक, सहकारी संस्था,
ठाणे यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक टिएनए/(डीडीआर)/आरएसआर/(सीआर)/१७६२/सन २०२२.— जिल्हा उप निबंधक सहकारी संस्था, ठाणे याद्वारे सूचित करीत आहे की, आदिम आधार आदिवासी ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्वा. ठाणे, मु. भिनार, पो. वडपे, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम ९(१) व नियम सन १९६१ चे अधिनियम क्रमांक २४ अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमांच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी नियम १९६१ नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ साधन संपत्ती संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ कर्ज देणाऱ्या साधन संपत्ती संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

ठाणे,
दिनांक १८ मे २०२२.

किरण सोनवणे,
जिल्हा उप निबंधक,
सहकारी संस्था, ठाणे.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग,
मुंबई यांजकडून**

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएचडब्ल्यु/एचएसजी/(ओएच)/१६३६६/११००/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पश्चिम विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचना करीत आहे की, एस्परेन्झा को-ऑप प्रिमायसेस सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं. १९८, सीटीएस नं. एफ/१२१३, व्हिलेज बांद्रा, ४५-डी, टर्नर रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५०. नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएचडब्ल्यु/एचएसजी/(ओएच)/१६३६६/सन २०२२. महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (९)(१) अन्वये नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम क्र. १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण सहकारी संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ इतर गृहनिर्माण संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २४ मे २०२२.

बजरंग जाधव,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
एच-पश्चिम विभाग, मुंबई.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्युएम/एचएसजी/(टीसी)/११२४३/२०२१-२२/सन २०२१/७४४/.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, इलाईट रेसिडेन्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट नं १४५, सीटीएस नं. ९८८, ९८८/१ ते ५, चेंबूर व्हिलेज, १४ वा रोड, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७१. ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “ गृहनिर्माण संस्था ” असून उप वर्गीकरण “ भाडेकरू सहभागीदारी संस्था ” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २९ मार्च २०२२.

डॉ. ज्ञानेश्वर डोंगरे,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
एम विभाग, मुंबई.

**उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएम/जीएनएल/(ओ)/११८४६/२०२२-२३/
/सन २०२२/१६२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग,
मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, भैरवी महिला सेवा सहकारी
संस्था मर्या., रुम नं. सी/४९२, ओम गणेश नगर, आंबेडकर चौक
जवळ, माहुल रोड, वाशीनाका, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७४. ही संस्था
महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे (सन १९६१ चा
अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१) उक्त अधिनियमाच्या
कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा
नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून
उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक २० मे २०२२.

डॉ. ज्ञानेश्वर डोंगरे,
उप निबंधक, सहकारी संस्था,
एम विभाग, मुंबई.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पूर्व विभाग,
मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचई/एचएसजी/(टिसी)/१६३४७/२०२२-
२३/२०२२/४६८.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पूर्व
विभाग, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी
प्रमाणपत्र उदय दर्शन को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट नं.
१६, ११ वा रोड, टीपीएस-III, सांताक्रुझ (पूर्व) मुंबई ४०० ०५५.
नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचई/एचएसजी/(टिसी)/१६३४७/
२०२२-२३/२०२२ ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम,
१९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या ९(१) अन्वये
नोंदविण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१)
आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे
वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू
सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक १० मे २०२२.

व्ही. व्ही. पाटील,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
एच-पूर्व विभाग, मुंबई.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पूर्व विभाग,
मुंबई यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचई/एचएसजी/(टिसी)/१६३४६/२०२२-
२३/२०२२/४६५.— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एच-पूर्व
विभाग, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी
प्रमाणपत्र नेमिनाथ पॅलेस को-ऑप हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस
नं. १६६२ आणि १६६३ ऑफ व्हिलेज कोलेकल्याण, आऊटपोस्ट
ऑफ मिलिट्री कॅम्प रोड, सांताक्रुझ (पूर्व) मुंबई ४०० ०५५. नोंदणी
क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूएचई/एचएसजी/(टिसी)/१६३४६/२०२२-२३/
२०२२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन
१९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या ९(१) अन्वये नोंदविण्यात
आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र
सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण
“गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी
गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

मुंबई,
दिनांक ५ मे २०२२.

व्ही. व्ही. पाटील,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
एच-पूर्व विभाग, मुंबई.

**सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, एफ-एन विभाग, मुंबई
यांजकडून
नोंदणीची अधिसूचना**

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यू-एफ-एन/एचएसजी/४४८/(टीसी)/
९७७४/२०२२-२०२३/सन २०२२.— सहायक निबंधक, सहकारी
संस्था, एफ/एन विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की,
दिपम को.ऑप हौ.सो.लि., प्लॉट नं. ११६, रोड नं. १४ अ, वडाळा
(प.), मुंबई ४०० ०३१, ही संस्था नोंदणी क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यू-
एफ-एन/एचएसजी/(टीसी)/९७७४/२०२२-२०२३/सन २०२२ महाराष्ट्र
सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० व (सन १९६१ चा अधिनियम
क्रमांक २४) यांच्या कलम ९ (१) आणि कलम १५४ (ब) (२)
अन्वये नोंदविण्यात आली आहे व उपरोक्त अधिनियमांच्या कलम
१२ (१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चा नियम १०
(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण सहकारी संस्था” असून
उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” सहकारी संस्था असे
आहे.

मुंबई,
दिनांक २६ मे २०२२.

अजयकुमार भालके,
सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
एफ/एन विभाग, मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, पी विभाग, मुंबई यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यू-पी/एचएसजी/(टीसी)/१६११९/१८१५/२०२२-२०२३/सन २०२२.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, पी विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, क्रिस्टीना अपार्टमेंट को-ऑप हौ. सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. ५०/१, ५०/२, ५०/३, ५०/४ आणि ५०/५, सर्व्हे नं. ३ आणि ८, हिस्सा नं. १, व्हिलेज वलनाई, डॉमनिक कॉलनी रोड नं. ३, मालाड (प.) मुंबई ४०० ०६४, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) यांच्या कलम ९(१) उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “सर्वसाधारण संस्था” असून उप वर्गीकरण “इतर संस्था” असे करण्यात आले आहे.

प्रतिक पोखरकर,

मुंबई,
दिनांक २६ मे २०२२.

उप निबंधक, सहकारी संस्था,
पी विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई शहर,

झो.पु.प्रा. मुंबई यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक SRA/CO/OW/2022/20410 .— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई शहर, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई यांचेकडून मंजूर केलेल्या उपविधीची प्रत व नोंदणी प्रमाणपत्र, महाविर हाईट्स को-ऑप. हौसिंग सोसायटी मर्यादित, सी. एस. नं. २/५०, परेल शिवडी डिझिजन, चिवडा गल्ली, लालबाग, मुंबई ४०० ०१२, ही संस्था नोंदणी क्रमांक एम.यु.एम./एस.आर.ए./एच.एस.जी./ (टि.सी.)/१३२११/सन २०२२, दिनांक २५ मे २०२२ नुसार नोंदविण्यात आली व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी संस्था” असे करण्यात आले आहे.

संध्या बावनकुळे,

मुंबई,
दिनांक २५ मे २०२२.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
मुंबई शहर, झो.पु.प्रा. मुंबई.

उप निबंधक, सहकारी संस्था, के/पश्चिम विभाग,

मुंबई यांजकडून

नोंदणीची अधिसूचना

क्रमांक एमयुएम/डब्ल्यूकेडब्ल्यू/एचएसजी/(टीसी)/१६३५९/२०२२-२०२३/सन २०२२/१४३९.— उप निबंधक, सहकारी संस्था, के/पश्चिम विभाग, मुंबई याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, क्लासिक व्हिला को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, सीटीएस नं. ६८-ए, ६८-ए/१ ते २३, ६९, ६९/१ ते ४७, बांदिवली व्हिलेज, हिल रोड, ऑफ. एस. व्हि. रोड, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४०० १०२, ही संस्था महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक (२४) (१) अन्वये नोंदणी करीत आली आहे व उक्त अधिनियमाच्या कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था, १९६१ चा नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

नितीन दहिभाते,

मुंबई,
दिनांक ३० मे २०२२.

उप निबंधक, सहकारी संस्था,
के/पश्चिम विभाग, मुंबई.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर यांजकडून

नोंदणी अधिसूचना

क्रमांक नोंदणी/अधिसूचना/रा.प.प्र./१०१२/२०२२ .— सहायक निबंधक, सहकारी संस्था, पालघर, जि. पालघर याद्वारे अधिसूचित करीत आहे की, तेजश्री को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., गट नं. २०४/८, प्लॉट नं. २१, ता. जि. पालघर, नोंदणी क्रमांक पी.एल.आर./ (पी.एल.आर)/एच.एस.जी./ (टि.सी.)/१५६१/२०२१-२०२२/सन २०२२, दिनांक २८ मार्च २०२२, ही संस्था, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० (सन १९६१ चा अधिनियम क्रमांक २४) चे कलम ९(१) अन्वये नोंदण्यात आलेली आहे व उक्त अधिनियम कलम १२(१) आणि महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ चे नियम १०(१) अन्वये तिचे वर्गीकरण “गृहनिर्माण संस्था” असून उप वर्गीकरण “भाडेकरू सहभागीदारी गृहनिर्माण संस्था” असे करण्यात आले आहे.

प्रशांत पाटील,

पालघर,
दिनांक २८ मार्च २०२२.

सहायक निबंधक, सहकारी संस्था,
पालघर.